



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 2132014743-4
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
619/23-12-2025
Αριθμ. – χρον. – Απόφασης
Αριθμ. Πρωτ.: 24991/23-12-2025**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 36^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Στο Ψυχικό σήμερα την **23^{ην}** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:00**, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **24645/19-12-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. της συνεδρίασης και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74, και 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 8 και 9 του Ν. 5056/2023 και ισχύουν, σε όλα τα μέλη και δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Δημοτική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Μπονάτσο Χαράλαμπο, ως Πρόεδρο,
2. Νάκα Αριστεΐδη,
3. Γκιζελή Αλίκη,
4. Τρέζου Μαρία,
5. Δελακουρίδη Ιωάννη,
6. Γαλάνη Δημήτριο,
7. Παπαχρόνη Γεώργιο, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά (7) τακτικών μελών**, παρόντες ήταν **τέσσερις (4)** και απόντες **τρεις (3)**, ήτοι οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Δελακουρίδης Ιωάννης, Γαλάνης Δημήτριος και Παπαχρόνης Γεώργιος.

Τον απόντα Δημοτικό Σύμβουλο κ. Δελακουρίδη Ιωάννη αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μπρέλλας Γεώργιος.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και ο υπάλληλος του η κ. Μάντακα Στυλιανή.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

ΘΕΜΑ 12ο Η.Δ.

**Προέλεγχος ισολογισμού και αποτελεσμάτων χρήσης οικονομικού έτους 2024
του Δήμου Φιλοθέης Ψυχικού**

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Θέτω υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως ακολούθως:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ ΨΥΧΙΚΟΥ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ ΨΥΧΙΚΟΥ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ ΨΥΧΙΚΟΥ**

ΘΕΜΑ

**Προέλεγχος ισολογισμού και αποτελεσμάτων χρήσης οικονομικού έτους 2024
του Δήμου Φιλοθέης Ψυχικού**

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Σας υποβάλλω σήμερα τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2024 που αποτελούνται από:

1. Τον Ισολογισμό της 31/12/2024
2. Τα αποτελέσματα χρήσης 1/1/2024 έως 31/12/2024
3. Καθώς και το προσάρτημα του Ισολογισμού

Σύμφωνα με το άρθρο 163 του Ν.3463/2006 και του άρθρου 72 παρ.1 περ. δ του Ν. 3852/2010.

ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά στοιχεία του Ισολογισμού περιγράφουν την Περιουσία και τις Υποχρεώσεις του Δήμου κατά την 31/12/2024, ενώ στα Αποτελέσματα της Χρήσεως απεικονίζονται τα Έσοδα και τα Έξοδα της χρήσης 2024 (από 1/1/2024 έως 31/12/2024).

Α1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Το 2024 είναι η δέκατη τέταρτη χρήση που γίνεται ισολογισμός για τον Καλλικρατικό Δήμο Φιλοθέης-Ψυχικού ο οποίος προέκυψε από τη συνένωση των πρώην Καποδιστριακών Δήμων Φιλοθέης, Νέου Ψυχικού και Ψυχικού.

Τα οικονομικά στοιχεία του ισολογισμού περιγράφουν την περιουσία και τις υποχρεώσεις του Δήμου κατά την 31/12/2024, ενώ στα αποτελέσματα χρήσεως καταγράφονται τα έσοδα και τα έξοδα της περιόδου από 1/1/2024 έως 31/12/2024.

Τα κυριότερα οικονομικά στοιχεία εσόδων-εξόδων της χρήσης 2024 είναι τα εξής:

1. Τα έσοδα του Δήμου της χρήσης 2024 διακρίνονται ως εξής:

- Τα Ίδια Έσοδα του Δήμου από Δικαιώματα, τέλη, φόρους ανήλθαν σε ποσό € 11.992.837,67,
- Οι ληφθείσες Επιχορηγήσεις από το Κράτος και Ευρωπαϊκούς Φορείς ανέρχονται στο ποσό των € 5.900.468,84 (για κάλυψη γενικών δαπανών € 5.600.549,99 € και για κάλυψη ειδικών δαπανών 299.918,85€),
- Τα λοιπά έσοδα ανέρχονται στο ποσό των € 17.459,34,
- Οι τόκοι έσοδα της χρήσης ανέρχονται στο ποσό των € 246.603,42,
- Τα έσοδα-επιχορηγήσεις από το πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης στο ποσό των € 57.782,37,

Έτσι, το σύνολο του κύκλου εργασιών στη χρήση 2024 ανήλθε συνολικά στο ποσό των 18.215.151,64 € .

2. Τα λειτουργικά Έξοδα του Δήμου ανήλθαν στο ποσό των € 18.102.057,40 και διακρίθηκαν σε:

- Κόστος Κύριας δραστηριότητας ποσού € 15.491.288,07,
- Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας ποσού € 2.200.866,14,
- Έξοδα Λειτουργίας Δημοσίων Σχέσεων ποσού € 45.484,51
- Χρηματοοικονομικά Έξοδα ποσού € 64.499,83,
- Χρηματοδοτούμενες δαπάνες ποσού € 299.918,85.

3. Τα Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως της χρήσεως ανήλθαν σε Κέρδη ποσού € 113.094,24, στα οποία επίδρασαν τα έκτακτα έσοδα και τα έσοδα προηγούμενων χρήσεων ποσού €

256.027,10, τα έξοδα προηγούμενων χρήσεων και τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα ποσού € 721.455,75 και έφεραν ολικά αποτελέσματα χρήσης, προ προβλέψεων και αποσβέσεων επιχορηγήσεων, Ζημία ποσού € 352.334,41.

4. Το ανωτέρω αποτέλεσμα, Ζημία ποσού € 352.334,41 επιβαρύνθηκε με προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις προηγούμενων ετών ποσού € 99.766,70 και ωφελήθηκε με τις αποσβέσεις επιχορηγήσεων ποσού € 896.533,98 και μη χρησιμοποιημένες προβλέψεις λόγω είσπραξης ποσού € 61.572,24. Μετά τα ανωτέρω, το τελικό αποτέλεσμα της χρήσεως προ φόρων ανήλθε σε «πλεόνασμα» ποσού € 506.005,11.
5. Οι αποσβέσεις της χρήσης ποσό € 1.486.358,49, αφορούν ένα κονδύλι το οποίο εμφανίζεται παράλληλα με την εφαρμογή του διπλογραφικού συστήματος, επιδρά σημαντικά στη διαμόρφωση των αποτελεσμάτων, χωρίς όμως στην πραγματικότητα να αφορά εκταμίευση του ποσού αυτού.
6. Τα Τελικά Αποτελέσματα Χρήσεως επιβαρύνθηκαν με το φόρο εισοδήματος ποσού € 212.481,84, σύμφωνα με το Ν. 4172/2013 με τον οποίο φορολογήθηκαν ειδικά έσοδα των ΟΤΑ. Μετά την επιβάρυνση του φόρου, το τελικό αποτέλεσμα της χρήσης μετά φόρων ανήλθε σε «πλεόνασμα» ποσού € 293.523,27.

Η ανάλυση του ανωτέρω αποτελέσματος και σε σύγκριση με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης, για την καλύτερη κατανόηση των μεγεθών, παρατίθεται παρακάτω:

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	2024	2023	Διαφορά	Μεταβολή %
ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΣΟΔΑ				
Έσοδα από φόρους πρόστιμα - προσαυξήσεις	1.902.516,22	1.804.436,93	98.079,29	5,44%
Έσοδα από τέλη και δικαιώματα	9.667.503,98	9.043.920,07	623.583,91	6,90%
Έσοδα από επιχορηγήσεις	5.958.251,21	5.174.392,19	783.859,02	15,15%
Έσοδα από παρεπόμενες ασχολίες και από δωρεές	17.459,34	18.099,70	-640,36	-3,54%
Έσοδα κεφαλαίων	246.603,42	221.344,07	25.259,35	11,41%
Σύνολο οργανικών εσόδων	17.792.334,17	16.262.192,96	1.530.141,21	9,41%
ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ				
Κόστος αναλώσεων αποθεμάτων	255.313,87	279.532,71	-24.218,84	-8,66%
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	8.593.532,74	6.378.155,82	2.215.376,92	34,73%
Αμοιβές και έξοδα αιρετών αρχόντων και τρίτων	1.202.053,89	1.014.458,91	187.594,98	18,49%
Παροχές τρίτων	3.565.519,58	3.351.448,23	214.071,35	6,39%
Φόροι-Τέλη	62.619,56	52.277,24	10.342,32	19,78%
Διάφορα έξοδα	2.404.677,85	1.905.026,79	499.651,06	26,23%
Τόκοι κ έξοδα χρηματοδοτήσεως	64.499,83	110.007,13	-45.507,30	-41,37%
Αποσβέσεις παγίων	1.486.358,49	1.484.029,00	2.329,49	0,16%
Παροχές χορηγήσεων- επιχορηγήσεων - επιδοτήσεων	273.904,66	2.999.400,51	-2.725.495,85	-90,87%
Προβλέψεις	13.467,15	509.571,30	-496.104,15	-97,36%
Σύνολο εξόδων	17.666.633,75	17.804.374,93	-137.741,18	-0,77%
Κόστος εκμετάλλευσης	17.921.947,62	18.083.907,64	-161.960,02	-0,90%
Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης	-129.613,45	-1.821.714,68	1.692.101,23	-92,89%
Ανόργανα Αποτελέσματα				
Ανόργανα και έκτακτα αποτελέσματα	894.266,14	844.379,98	49.886,16	5,91%
Έσοδα και έξοδα προηγούμενων χρήσεων	-220.453,12	541.507,14	-761.960,26	-140,71%
Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	-99.766,70	-341.808,09	242.041,39	-70,81%
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις	61.572,24	12.009,69	49.562,55	412,69%
Αποτελέσματα χρήσης προ φόρων	506.005,11	-765.625,96	980.027,13	-128,00%
Φόρος εισοδήματος ειδικών εσόδων ΟΤΑ	212.481,84	202.693,98		
Αποτελέσματα χρήσης	293.523,27	-968.319,94	980.027,13	-101,21%

Με βάση τα ανωτέρω έσοδα και έξοδα, συντάχθηκε η «Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως της 1 Ιανουαρίου-31 Δεκεμβρίου 2024» και περιλαμβάνεται στον Ισολογισμό της 31/12/2024, ως παρακάτω:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)			
		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2024	
Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			
1. Έσοδα από δικαιώματα-τέλη-μισθώματα			9.667.503,98
1α. Έσοδα από δικαιώματα ανταποδοτικών τελών προηγούμενων χρήσεων			362.873,29
2. Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα-προσαυξήσεις			1.902.516,22
2α. Έσοδα από δημοτικό φόρο προηγούμενων χρήσεων			59.944,18
3α. Τακτικές επιχορηγήσεις από Κρατικό Προϋπολογισμό			4.669.625,28
3β. Έκτακτες και λοιπές επιχορηγήσεις από Κρατικό Προϋπολογισμό			521.387,61
3γ. Λοιπές επιχορηγήσεις			409.537,10
			17.593.387,66
Μείον: Κόστος αγαθών και υπηρεσιών			15.491.288,07
Μικτά αποτελέσματα (πλεόνασμα) εκμεταλλεύσεως			2.102.099,59
Πλέον:			
Αλλά έσοδα			17.459,34
Χρηματοδοτήσεις για κάλυψη ειδικών λειτουργικών δαπανών			
Πλέον: Χρηματοδοτήσεις από ΥΠΕΣ, ΕΣΠΑ και Πράσινο Ταμείο για υλοποίηση έργων-δράσεων		299.918,85	
Μείον: Λειτουργικές δαπάνες προγραμμάτων		299.918,85	0,00
			2.119.558,93
Μείον:			
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		2.200.866,14	
3. Έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων		45.484,51	2.246.350,65
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως			-126.791,72
ΠΛΕΟΝ:			
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	246.603,42		
4α. Επιχορηγούμενοι τόκοι δανείων Προγράμματος Αντώνης Τρίτσης από ΤΠΔ	57.782,37	304.385,79	
Μείον:			
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.017,90		
3α. Χρεωστικοί τόκοι δανείων ΤΠΔ παρακρατηθέντες	18.507,08		
3γ. Χρεωστικοί τόκοι δανείων Προγράμματος Αντώνης Τρίτσης από ΤΠΔ	40.974,85	64.499,83	239.885,96
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			113.094,24
ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα			
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	897.063,49		
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων από τέλη και πρόστιμα εκτός ανταποδοτικών τελών	255.497,59		
5α. Έσοδα από ανάκληση προβλέψεων λόγω είσπραξης	61.572,24	1.214.133,32	
Μείον:			
1. Έκτακτα & Ανόργανα έξοδα	2.797,35		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	718.658,40		
4. Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	99.766,70	821.222,45	392.910,87
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			506.005,11
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		1.486.358,49	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		1.486.358,49	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			506.005,11
Μείον:			
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΟΤΑ			212.481,84
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ) ΧΡΗΣΕΩΣ			293.523,27

Για τον υπολογισμό του κόστους και των αναλυτικών κατ' είδος αποτελεσμάτων, εφαρμόστηκε αναλυτική λογιστική. Τα στοιχεία του κόστους παρουσιάζονται αναλυτικά παρακάτω:

										ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ	ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ	ΣΥΝΟΛΟ					ΣΥΝΟΛΑ	ΣΥΝΟΛΑ	ΣΥΝΟΛΑ	ΣΥΝΟΛΑ
ΛΟΓ/ΣΜΟΣ	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗ/ ΗΛΕΚΤΡ.	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΎΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ	ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΕΠΙΧΟΗΡΓΟΥΜ ΕΝΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΙΡΕΤΩΝ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΛΟΙΠΕΣ ΟΙΚ/ΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓ. ΔΗΜ. ΣΧΕΣΕΩΝ	ΧΡΕΩΣ. ΤΟΚΟΙ Κ' ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	
25-26	255.313,87	16.593,74	150.846,04		74.201,49		915,41			242.556,69		242.556,69		8.074,38	1.756,05	2.926,75	12.757,18			0,00
60	8.593.532,73	2.652.616,95	3.129.752,06		505.161,58	83.066,97	536.169,66	64.888,09	314.267,16	7.285.922,46	214.566,78	7.071.355,68	21.032,75	624.810,19	246.947,78	414.819,56	1.307.610,27			0,00
61	1.202.053,89	225.766,38	127.721,50		232.742,67		37.559,82			623.790,37	71.572,00	552.218,37	250.516,06	210.084,23	46.892,63	70.770,59	578.263,52			0,00
62	3.743.293,52	143.778,77	1.954.779,46	88.421,10	683.111,30		695.565,42		5.977,83	3.571.633,88	13.780,07	3.557.853,81	4.874,22	73.478,41	14.819,47	78.487,54	171.659,64			0,00
63	62.619,56	2.420,90	41.560,97		7.230,19		1.835,43			53.047,49		53.047,49	6.635,39	1.909,78	1.026,91		9.572,07			0,00
64	2.404.677,85	575.642,26	1.056.942,40		481.465,14	49.243,25	104.879,91		31.585,25	2.299.758,20		2.299.758,20	2.636,63	31.663,35	9.155,57	15.979,58	59.435,14	45.484,51		0,00
65	64.499,83									0,00		0,00					0,00		64.499,83	64.499,83
66	1.486.358,49	475.634,72	475.634,72	89.181,51	297.271,70		74.317,92		14.863,58	1.426.904,15		1.426.904,15	14.863,58	14.863,58	14.863,58	14.863,58	59.454,34			0,00
67	273.904,66	273.904,66								273.904,66		273.904,66					0,00			0,00
68	13.467,15	10.189,17	1.164,00							11.353,17		11.353,17		2.059,98		54,00	2.113,98			0,00
ΣΥΝΟΛΟ	18.099.721,56	4.376.547,54	6.938.401,16	177.602,61	2.281.184,07	132.310,22	1.451.243,56	64.888,09	366.693,82	15.788.871,08	299.918,85	15.488.952,23	300.558,64	966.943,91	335.461,99	597.901,60	2.200.866,14	45.484,51	64.499,83	64.499,83

Α2. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Για την καλύτερη κατανόηση των μεγεθών και για λόγους συγκρισιμότητας παραθέτουμε κατωτέρω στην παρούσα έκθεση συγκριτικούς πίνακες των λογαριασμών ισολογισμού της παρούσας (2024) και της προηγούμενης (2023) χρήσης.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2024			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2023			ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ	
	Αξία κτήσεως / Αποσβέσεις	Αναπόσβ.αξία	% διάρθρωσης	Αξία κτήσεως / Αποσβέσεις	Αναπόσβ.αξία		ΣΕ ΠΟΣΟ	ΣΕ ΠΟΣΟΣΤΟ
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ								
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	1.032.070,13	178.698,95	100,00%	1.465.100,80	208.928,79		-30.229,84	-14,47%
Αποσβέσεις	-853.371,18			-1.256.172,01				
	178.698,95	178.698,95	0,12%	208.928,79	208.928,79		-30.229,84	-14,47%
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις								
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	39.614.461,56	39.614.461,56	29,76%	39.614.461,56	39.614.461,56		0,00	0,00%
1α. Πλατείες-Πάρκα -Παιδοτόποι κοινής χρήσεως	3.703.140,30	1.120.597,27	0,84%	3.703.140,30	1.216.374,59		-95.777,32	-7,87%
Αποσβέσεις	-2.582.543,03			-2.486.765,71				
1β. Οδοί-Οδοστρώματα κοινής χρήσεως	3.978.401,68	2.297.108,35	1,73%	3.975.549,68	2.439.124,07		-142.015,72	-5,82%
Αποσβέσεις	-1.681.293,33			-1.536.425,61				
1γ. Πεζοδρόμια κοινής χρήσης	2.305.130,64	822.400,21	0,62%	2.305.130,64	891.900,30		-69.500,09	-7,79%
Αποσβέσεις	-1.482.730,43			-1.413.230,34				
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	12.178.406,39	5.493.958,17	4,13%	11.894.561,83	5.425.767,67		68.190,50	1,26%
Αποσβέσεις	-6.684.448,22			-6.468.794,16				
3α. Κτιριακές εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως	2.016.138,62	355.079,83	0,27%	2.016.138,62	390.584,80		-35.504,97	-9,09%
Αποσβέσεις	-1.661.058,79			-1.625.553,82				
3β. Εγκαταστάσεις Ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως	1.812.856,62	389.263,90	0,29%	1.783.008,58	409.608,75		-20.344,85	-4,97%
Αποσβέσεις	-1.423.592,72			-1.373.399,83				
3γ. Λοιπές εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως	9.573.405,69	4.842.657,67	3,64%	9.573.405,69	5.206.175,02		-363.517,35	-6,98%
Αποσβέσεις	-4.730.748,02			-4.367.230,67				
3δ. Κτιριακές εγκαταστάσεις σχολικών συγκροτημάτων	73.653.028,75	69.517.040,80	52,22%	73.497.176,87	69.473.309,07		43.731,73	0,06%
Αποσβέσεις	-4.135.987,95			-4.023.867,80				
3ε. Αθλητικές και πολιτιστικές εγκαταστάσεις	4.250.394,92	1.809.290,58	1,36%	3.742.290,63	1.545.171,75		264.118,83	17,09%
Αποσβέσεις	-2.441.104,34			-2.197.118,88				
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκατ. και λοιπός μηχανολ.εξοπλ.	2.489.418,83	391.356,85	0,29%	1.779.019,97	107.863,76		283.493,09	262,83%
Αποσβέσεις	-2.098.061,98			-1.671.156,21				
5. Μεταφορικά μέσα	4.209.327,35	510.603,13	0,38%	4.009.437,35	434.227,71		76.375,42	17,59%
Αποσβέσεις	-3.698.724,22			-3.575.209,64				
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	4.781.213,90	679.639,41	0,51%	5.283.496,65	660.922,23		18.717,18	2,83%
Αποσβέσεις	-4.101.574,49			-4.622.574,42				
6α. Εξοπλισμός σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Επαίδευσης	67.683,00	67.683,00	0,05%	0,00	0,00		67.683,00	100,00%
Αποσβέσεις	0,00			0,00				
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	5.218.328,66	5.218.328,66	3,92%	1.485.406,89	1.485.406,89			
Σύνολο ακινήτοποιήσεων (ΓII)	133.129.469,39	133.129.469,39	91,32%	129.300.898,17	129.300.898,17		3.828.571,22	2,96%
III. Συμμετοχές & μακρ. απαιτήσεις								
1. Τίτλοι πάγια επένδυσης	36.092,24			31.092,24				
Μείον: Προβλέψεις αποτίμησης	30.229,21	5.863,03	0,00%	30.229,21	863,03		5.000,00	16,08%
1α Συμμετοχές σε νομικά πρόσωπα	100.000,00			1.320.000,00				
Μείον: Προβλέψεις για υποτίμηση	100.000,00	0,00		1.077.619,88	242.380,12		-242.380,12	-92,42%
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		13.281,00	0,01%		3.346,00		9.935,00	296,92%
		19.144,03	0,01%		246.589,15		-227.445,12	-92,24%
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)		133.148.613,42	91,34%		129.547.487,32		3.601.126,10	2,78%
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
I. Αποθέματα								
4. Πρώτες & βοηθ. ύλες, Αναλώσιμα υλικά, Αντ/κα& ειδ συσκ.		88.684,42			79.989,54		8.694,88	10,87%
		88.684,42	0,06%		79.989,54		8.694,88	10,87%
II. Απαιτήσεις								
1. Απαιτήσεις από δικαιώματα-τέλη-φόρους		994.368,32	9,49%		870.973,50		123.394,82	14,17%
1α. Επισφαλείς απαιτήσεις από δικαιώματα-τέλη-φόρους	791.049,15			752.780,71			38.268,44	5,08%
Μείον: προβλέψεις	791.049,15	0,00	0,00%	752.780,71	0,00		38.268,44	5,08%
2. Απαιτήσεις εισπρακτέων εσόδων από παρόχους ηλεκτρικής ενέργειας		1.886.715,33	18,01%		1.833.472,93		1.886.715,33	2,90%
5. Χρεώστες διάφοροι		223.861,20	2,14%		229.815,72		223.861,20	-2,59%
6. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων		8.323,82	0,08%		10.567,52		8.323,82	-21,23%
		3.113.268,66	2,14%		2.944.829,66		2.318.832,05	5,72%
III. Χρεόγραφα								
1. Μετοχές	949.198,12			949.198,12			0,00	0,00%
Μείον: Προβλέψεις για υποτίμηση	948.784,48	413,64	0,00%	948.858,46	339,66		-73,98	21,78%
		413,64	0,00%		339,66			21,78%
IV. Διαθέσιμα								
1. Ταμείο		200,00	0,00%		200,00		0,00	0,00%
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		7.270.744,81	69,42%		6.875.762,33		394.982,48	5,74%
		7.270.944,81	69,42%		6.875.962,33		394.982,48	5,74%
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIII+ΔIV)		10.473.311,53	7,18%		9.901.121,19		572.190,34	5,78%
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ								
1. Έξοδα επομένων χρήσεων		157.815,69	7,98%		133.410,73		24.404,96	15,46%
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα		385.576,13	19,49%		23.827,89		361.748,24	1518,17%
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού		1.435.000,00	0,98%		1.435.000,00		0,00	0,00%
		1.978.391,82	1,36%		1.592.238,62		386.153,20	24,25%
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+Ε)		145.779.015,73			141.249.775,93		4.529.239,80	3,21%

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2024	ΠΟΣΟΣΤΟ ΔΙΑΡΘΩΣΗΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2023	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ	
				ΣΕ ΠΟΣΟ	ΣΕ ΠΟΣΟΣΤΟ
A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
I. Κεφάλαιο	116.929.492,92	100,00%	116.177.909,05	751.583,87	0,65%
	116.929.492,92	80,21%	116.177.909,05	751.583,87	0,65%
II. Διαφορές αναπροσαρμογής και επιχορηγήσεις επενδύσεων - δωρεές παγίων					
3. Δωρεές παγίων	2.125.141,74	17,32%	2.118.217,71	17,51%	0,33%
4. Επιχορηγήσεις επενδύσεων	10.055.936,05	81,95%	9.976.547,84	82,49%	0,80%
5α. Ειδικό αποθεματικό έργων τέχνης-Κληροδότημα Λέφα και λοιπών δωρητών	21.730,00	0,18%	0,00	0,00%	100,00%
5β. Εξοπλισμός σχολικών μονάδων Α'βάθμιας και Β'βάθμιας Εκπαίδευσης προς οριστικοποίηση αποτίμησης	67.683,00	0,55%	0,00	0,00%	100,00%
	12.270.490,79	8,42%	12.094.765,55	175.725,24	1,45%
IV. Αποτελέσματα εις νέο					
Υπόλοιπο πλεονάσματος εις νέο	293.523,27	4,12%	-968.319,94	1.261.843,21	-130,31%
Υπόλοιπο πλεονασμάτων προηγούμενων χρήσεων	6.837.611,06	95,88%	7.805.931,00	-968.319,94	-12,40%
	7.131.134,33	4,89%	6.837.611,06	293.523,27	4,29%
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AII+AIV)	136.331.118,04	93,52%	135.110.285,66	1.220.832,38	0,90%
B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ					
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	432.678,65	77,88%	300.363,87	132.314,78	44,05%
2. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους από δικαστικές υποθέσεις	122.874,42	22,12%	122.874,42	0,00	0,00%
	555.553,07	0,38%	423.238,29	132.314,78	31,26%
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Επιχορηγούμενη χρηματοδότηση για κάλυψη επενδυτικών δαπανών Προγράμματος Αντώνης Τρίτσης	2.374.804,19	100,00%	277.891,11	2.096.913,08	754,58%
	2.374.804,19	1,63%	277.891,11	2.096.913,08	754,58%
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
2α. Δάνεια τραπεζών	346.183,06	86,01%	467.944,26	-121.761,20	-26,02%
2β. Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων πληρωτέοι	56.324,34	13,99%	76.745,36	-20.421,02	-26,61%
	402.507,40	0,28%	544.689,62	-142.182,22	-26,10%
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
1. Προμηθευτές	2.815.478,74	65,08%	1.713.801,26	1.101.677,48	64,28%
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	300.054,17	6,94%	284.157,79	15.896,38	5,59%
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	84.433,46	1,95%	38.437,00	45.996,46	119,67%
7. Μακροπρ. υποχρεώσεις πληρ. στην επομ. χρήση	142.182,22	3,29%	192.951,09	-50.768,87	-26,31%
8. Πιστωτές διάφοροι	983.891,06	22,74%	868.049,11	115.841,95	13,35%
	4.326.039,65	2,97%	3.097.396,25	1.228.643,40	39,67%
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓI+ΓII)	7.103.351,24	4,87%	3.919.976,98	3.183.374,26	81,21%
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ					
1. Έσοδα επομένων χρήσεων	240.671,60	13,45%	328.432,00	-87.760,40	-26,72%
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	113.321,78	6,33%	32.843,00	80.478,78	245,04%
3. Λοιπές προβλέψεις	1.435.000,00	80,21%	1.435.000,00	0,00	0,00%
	1.788.993,38	1,23%	1.796.275,00	-7.281,62	-0,41%
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (A+B+Γ+Δ)	145.779.015,73		141.249.775,93	4.529.239,80	3,21%

Τα κυριότερα οικονομικά μεγέθη των λογαριασμών του ισολογισμού που αξίζει να σχολιαστούν είναι τα εξής:

1. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Το υπόλοιπο των χρηματικών διαθεσίμων του Δήμου κατά την 31.12.2024, που εμφανίζεται στον Ισολογισμό ανέρχεται σε € 7.270.944,81, ως παρακάτω:

Μέρος Φύλαξης Διαθεσίμων	Υπόλοιπο 31/12/2024
Τράπεζα της Ελλάδος λογ. 2021ΕΠ085 Ενεργειακή αναβάθμιση του δημοτικού κτιρίου επί της οδού Μαραθωνοδρόμου 95 στο Ψυχικό	13.780,07
Τράπεζα της Ελλάδος λογ. 24/26234314	974.637,54
Τράπεζα Eurobank λογ. 0026.0036.69.0200840829	90.455,37
Τράπεζα Eurobank λογ. 0026.0036.68.0200924725	10.309,69
Τράπεζα Eurobank λογ. 0026.0036.61.0201133027 (Κοινωνικό Παντοπωλείο)	53.391,67
Τράπεζα Πειραιώς λογ. 6737-116520-146	205.967,94
Τ.Π.Δ. λογ. 4409700011330802050000100	5.284.629,43
ΠΕΙΡΑΙΩΣ - Όψεως Φιλοθέης-Ψυχικού Λ/σμός: 5055-112161-527	183.767,91
Τ.Π.Δ. λογ. 3509700011335300010282000	453.805,19
Σύνολο καταθέσεων όψεως	7.270.744,81
Ταμείο	200,00
Σύνολο	7.270.944,81

Τα χρηματικά διαθέσιμα στον Ισολογισμό της 31/12/2024 εμφανίζονται αυξημένα κατά € 123,84 σε σχέση με τα ταμειακά διαθέσιμα που εμφανίζονται στον απολογισμό. Η διαφορά αυτή οφείλεται σε εισπράξεις μέσω συστήματος Ρ.Ο.Σ. που πραγματοποιήθηκαν στις 31/12/2024, ποσού € 123,84 και πιστώθηκαν στο λογαριασμό του Δήμου στις 2/1/2025.

Η συμφωνία του ταμιακού απολογισμού με τα διαθέσιμα του Ισολογισμού έχει ως εξής:

Υπόλοιπο ταμιακού απολογισμού την 31/12/2024	7.271.068,65
Εισπράξεις με Ρ.Ο.Σ. Την 31-12-2024, που πιστώθηκαν στον Τραπεζικό λογαριασμό του Δήμου την 2-1-2025	123,84
Σύνολο	7.270.944,81

2. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Α) Το ρευστοποιήσιμο υπόλοιπο των απαιτήσεων, αφορά τις απαιτήσεις από ιδιώτες βάσει χρηματικών καταλόγων ανέρχονται στο ποσό των 994.368,32€ που αναλύεται ως εξής:

Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από πώληση αγαθών και υπηρεσιών	994.368,32
<u>Μείον: Προβλέψεις</u>	<u>0,00</u>
Υπόλοιπο 31/12/2024	994.368,32

Τα κυριότερα ανείσπρακτα υπόλοιπα απαιτήσεων των βεβαιωμένων χρηματικών καταλόγων του Δήμου κατά την 31.12.2024, αφορούν κύρια:

- Μισθώματα αστικών ακινήτων κατά ποσό € 378.356,52
- Τέλη χρήσης κοινοχρήστων χώρων κατά ποσό € 42.037,50
- Πρόστιμα ΚΟΚ κατά ποσό € 324.108,26
- Τέλη-πρόστιμα καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, τέλη και πρόστιμα ακίνητης περιουσίας, φόρος ηλεκτροδοτούμενων κατά ποσό € 224.650,88

Οι επισφαλείς απαιτήσεις από ιδιώτες βάσει χρηματικών καταλόγων ανέρχονται στο ποσό των 791.049,15 € και για τις περιπτώσεις αυτές έχουν σχηματισθεί ισόποσες προβλέψεις μη είσπραξης:

Επισφαλείς απαιτήσεις από πώληση αγαθών και υπηρεσιών	791.049,15
<u>Μείον: Προβλέψεις</u>	<u>791.049,15</u>
Υπόλοιπο 31/12/2024	0,00

Σημειώνεται ότι, στην παρούσα χρήση ο Δήμος σχημάτισε συμπληρωματικές προβλέψεις μη είσπραξης επισφαλών απαιτήσεων, με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων του και των Ιδίων Κεφαλαίων του, ποσού € 99.766,70.

Β) Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Απαιτήσεις εισπρακτέων εσόδων από παρόχους ηλεκτρικής ενέργειας» ποσού € 1.886.715,33, αφορά εισπρακτέα έσοδα από παρόχους ενέργειας, για δημοτικά τέλη και ΤΑΠ κατά ποσό € 1.557.267,40 και δημοτικό φόρο κατά ποσό € 329.447,93, τα οποία εισπράττονται στην επόμενη χρήση.

Γ) Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Χρεώστες διάφοροι» ποσού € 223.861,20, αφορά την προκαταβολή φόρου εισοδήματος ειδικών εσόδων ΟΤΑ της χρήσης 2024 κατά ποσό € 141.038,18, απαιτήσεις από μισθώματα ακινήτων κατά ποσό € 80.881,75, λοιπές απαιτήσεις κατά ποσό € 1.941,27 €.

3. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Α) Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ποσού € 402.507,40, αφορούν στο σύνολό τους το μακροπρόθεσμο τμήμα δανείων του Δήμου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, καθώς και τους τόκους που τέθηκαν σε αναστολή παρακράτησης.

Α/Α	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΕΙΔΟΣ ΔΑΝΕΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΑΝΕΙΟΥ	ΠΟΣΟ ΔΑΝΕΙΟΥ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΔΑΝΕΙΟΥ ΤΗΝ 31/12/2024	ΤΟΚΟΙ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣ ΜΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ	ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣ ΜΟ ΤΜΗΜΑ (31/12/2024)	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣ ΜΟ ΤΜΗΜΑ (31/12/2024)	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣ ΜΟ ΤΜΗΜΑ ΤΟΚΩΝ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ (31/12/2024)
1	Τ.Π. & Δ.	Επενδυτικό 5,90%	05/01405/09	528.246,52	46.389,98	4.433,80	34.792,48	11.597,50	1.477,93
2	Τ.Π. & Δ.	Επενδυτικό 5,90%	05/01405/11	146.735,14	16.353,88	0,00	0,00	16.353,88	2.407,57
3	Τ.Π. & Δ.	Επενδυτικό 5,90%	05/01865/14	205.429,20	38.237,44	2.907,43	19.420,78	18.816,66	2.907,43
4	Τ.Π. & Δ.	Επενδυτικό 5,90%	05/01865/15	679.383,71	252.930,21	32.395,29	206.445,24	46.484,97	8.098,82
5	Τ.Π. & Δ.	Επενδυτικό 5,90%	05/01865/17	825.176,00	114.032,75	16.587,82	85.524,56	28.508,19	5.529,27
ΣΥΝΟΛΑ:				2.384.970,57	467.944,26	56.324,34	346.183,06	121.761,20	20.421,02

Β) Οι υποχρεώσεις του Δήμου σε προμηθευτές περιλαμβάνουν τα ανεξόφλητα τιμολόγια κατά την 31.12.2024 ποσού 2.815.478,74 €. Αφορούν στο σύνολο των υποχρεώσεων του Δήμου που έχουν διαμορφωθεί και από προηγούμενες χρήσεις κι όχι μόνο από τη χρήση 2024.

Γ) Οι υποχρεώσεις του Δήμου για «φόρους και τέλη προς το Ελληνικό Δημόσιο», που είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση, ανέρχονται σε ποσό € 300.054,17 κατά την 31.12.2024 και αφορούν κύρια οφειλή για φόρο εισοδήματος μετά του χαρτοσήμου.

Δ) Οι υποχρεώσεις του Δήμου προς τους ασφαλιστικούς οργανισμούς, που είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση, ανέρχονται σε ποσό € 84.433,46 κατά την 31.12.2024 και αφορούν κύρια τον ΕΦΚΑ.

Ε) Οι υποχρεώσεις του Δήμου σε πιστωτές ανέρχονται σε ποσό € 983.891,06, κατά την 31.12.2024 και αφορούν υποχρεώσεις προς την ΕΣΔΝΑ κατά ποσό € 189.561,25, για κόστος ηλεκτροφωτισμού προς τη ΔΕΗ κατά ποσό € 173.521,24, προμήθειες παρόχων ενέργειας κατά ποσό € 45.328,46, προς το προσωπικό κατά ποσό € 231.654,50 και προς διαφόρους τρίτους κατά ποσό € 32.904,83. Στις ανωτέρω υποχρεώσεις περιλαμβάνεται και ποσό € 310.920,78 που αφορά επιβαλλόμενο τέλος ταφής αποβλήτων (άρθρο 38 Ν.4819/21) του Β' εξαμήνου έτους 2023 και του Α' εξαμήνου έτους 2024, υπέρ του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης (Ε.Ο.ΑΝ.), σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 108153/15-12-2024 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών, το οποίο θα παρακρατηθεί από τις εκκαθαρίσεις της ΔΕΗ στην επόμενη χρήση.

Στ) Ο Δήμος έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα επιχορηγούμενων χρηματοδοτήσεων για επενδυτικές δαπάνες Αντώνης Τρίτσης και στη χρήση 2024 είναι σε εξέλιξη δύο επενδυτικά τοκοχρεωλυτικά δάνεια, που αφορούν:

- Το έργο «Λειτουργική αναβάθμιση παιδικής χαράς Πλατείας Ελευθερίας Νέου Ψυχικού με αύξηση δυναμικότητας και βελτίωση προσβασιμότητας», ποσού € 294.289,46, έχει συναφθεί η υπ' αριθμ. 6879/20-4-2022 σύμβαση επενδυτικού δανείου και οι υπ' αριθμ. 40550/14-12-2022 και 40551/14-12-2022 πρόσθετες πράξεις με το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, μετά την υπ' αριθμ. 124/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, το συνολομολογούμενο δάνειο θα προέλθει από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων κατά ποσό € 147.144,73 και από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων κατά ποσό € 147.144,73. Η εξέλιξή του αναφέρεται στον παρακάτω πίνακα:

Πιστωτικό Ίδρυμα	Αριθμός Δανείου	Υπόλοιπο Κεφαλαίου 31/12/2023	Πληρωμές Κεφαλαίου στη χρήση 2024	Πληρωμές Τόκων στη χρήση 2024	Πληρωμές στη χρήση 2024	Υπόλοιπο Κεφαλαίου 31/12/2024
Τ.Π.Δ.	287934	138.398,03	8.710,96	2.602,00	11.312,96	129.687,07
Τ.Π.Δ.	287935	139.115,81	8.073,74	4.250,50	12.324,24	131.042,07
Τ.Π.Δ.	287938	188,15	11,84	3,54	15,38	176,31
Τ.Π.Δ.	287939	189,12	10,98	5,78	16,76	178,14
Σύνολο		277.891,11	16.807,52	6.861,82	23.669,34	261.083,59

- Το έργο «Ολοκλήρωση δικτύου ομβρίων στη Δημοτική Ενότητα Φιλοθέης», ποσού € 2.870.489,02, έχει συναφθεί η υπ' αριθμ. 6880/20-4-2022 σύμβαση επενδυτικού δανείου και οι υπ' αριθμ. 1264/29-2-2024 και 1455/19-5-2025 πρόσθετες πράξεις με το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, μετά την υπ' αριθμ. 27/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, το συνολομολογούμενο δάνειο θα προέλθει από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων κατά ποσό € 1.435.244,51 και από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων κατά ποσό € 1.435.244,51. Στην παρούσα χρήση εκταμιεύθηκε ποσό € 2.113.720,60. Η εξέλιξή του αναφέρεται στον παρακάτω πίνακα:

Πιστωτικό Ίδρυμα	Αριθμός Δανείου	Λήψεις στη χρήση 2024	Πληρωμές στη χρήση 2024	Υπόλοιπο Κεφαλαίου 31/12/2024
Τ.Π.Δ.	290351	1.056.860,30	0,00	1.056.860,30
Τ.Π.Δ.	290352	1.056.860,30	0,00	1.056.860,30
Σύνολο		2.113.720,60	0,00	2.113.720,60

Η αποπληρωμή των ανωτέρω δανειακών υποχρεώσεων δε θα επιβαρύνει το Δήμο, αλλά θα γίνει από το ΠΔΕ του Υπουργείου Εσωτερικών και από τη Διεύθυνση Οικονομικής και Αναπτυξιακής Πολιτικής του Υπουργείου Εσωτερικών.

Τα υπόλοιπα αυτών των επενδυτικών δανείων εμφανίζεται διακριτά στο λογαριασμό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ισολογισμού «Επιχορηγούμενη χρηματοδότηση για κάλυψη επενδυτικών δαπανών Προγράμματος Αντώνης Τρίτσης».

Ζ) Οι λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού, ποσού € 1.435.000,00, αφορούν σχηματισθείσες προβλέψεις από την προηγούμενη χρήση, για τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις του Δήμου για επιστροφή

ΤΑΠ προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα των περιόδων 8/6/2016 έως 31/12/2018, από 2/10/2019 και από 18/12/2019 βάσει της υπ' αριθμ. 102353 ΕΞ 2020 απόφασης του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β3964/16-9-2020), στους πολίτες, μετά την οριστικοποίηση της μείωσης των αντικειμενικών αξιών στις Β' και Στ' ζώνες της Δημοτικής Ενότητας Ψυχικού και στις Α' και Γ' ζώνες της Δημοτικής Ενότητας Φιλοθέης του Δήμου.

Οι προβλέψεις αυτές υπολογίσθηκαν και προσδιορίσθηκαν στο ανωτέρω ποσό και αφορούν πλήθος ακινήτων άρα και χρεωστών και ο Δήμος στην παρούσα χρήση, δημοσιοποίησε, μέσω της ιστοσελίδας του, τις ανωτέρω ενδεχόμενες υποχρεώσεις του για επιστροφή του ΤΑΠ προς τους πολίτες και καλεί αυτούς όπως προσκομίσουν τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την εκκαθάρισή τους.

4. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

A) Το κεφάλαιο του Δήμου ανέρχεται σε 116.929.492,92 € κατά την 31/12/2024 και είναι το καθαρό κεφάλαιο των πρώην Καποδιστριακών Δήμων που μεταφέρθηκε στο νέο Δήμο μετά τη συνένωση ποσού € 108.842.331,67, μετά τον συμψηφισμό των σωρευμένων αποτελεσμάτων μέχρι την 31.12.2010 και των μεταβολών μέσα στις χρήσεις 2011 έως και 2024. Στην παρούσα χρήση το κεφάλαιο αυξήθηκε κατά ποσό € 751.583,87 που αφορά:

- Ποσό € 787.855,05 την καθαρή θέση του καταργηθέντος ΟΚΑΠΑ Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού
- Ποσό € -20.584,00 την καθαρή θέση της καταργηθείσας ΔΗΚΕΦΙΨ
- Ποσό € -15.687,18 την καθαρή θέση καταργηθέντων Σχολικών Επιτροπών Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης

B) Το υπόλοιπο των «Επιχορηγήσεων επενδύσεων» ανέρχεται σε ποσό € 10.055.936,05 κατά την 31/12/2024. Το ποσό αυτό διαμορφώθηκε από τη λήψη των επενδυτικών επιχορηγήσεων στη χρήση ποσού € 1.014.500,00 και από το αναπόσβεστο υπόλοιπο των ληφθεισών επενδυτικών επιχορηγήσεων προηγούμενων χρήσεων το οποίο μειώθηκε με τις αποσβέσεις των επιχορηγήσεων τις αναλογούσες στη χρήση ποσού € 887.738,01. Επίσης μεταφέρθηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης για την κάλυψη λειτουργικών δαπανών επιχορηγήσεις ποσού € 47.373,78.

Γ) Οι προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία» ανέρχονται σε ποσό € 432.678,65, την 31/12/2024. Ο Δήμος συνέχισε το σχηματισμό πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού, με σχέση εργασίας αορίστου χρόνου, λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Στην παρούσα χρήση αναπροσαρμόστηκε η ήδη σχηματισμένη πρόβλεψη.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Η Δημοτική Επιτροπή έχοντας υπόψη

α) την εισήγηση της Προέδρου

β) τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν.3463/2006 και του άρθρου 72 παρ.1 περ. δ του Ν. 3852/2010 και την διάταξη του άρθρου 9 παρ. ε του Ν. 5056/2024

γ) τους λογαριασμούς διαχείρισης του οικονομικού έτους 2024, τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα Χρήσης του οικονομικού έτους 2024, το Προσάρτημα του Ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2024

και μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει:

Εγκρίνει τους υποβαλλόμενους λογαριασμούς διαχείρισης, τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα Χρήσης του οικονομικού έτους 2024 μαζί με το Προσάρτημα του Ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2024 και την παραπάνω έκθεσή μας καθώς και την υποβολή τους προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο, τα οποία ενσωματώνονται και επισυνάπτονται αυτούσια στην παρούσα απόφασή μας και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Παρακαλούνται τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του Προέδρου
2. Τις διατάξεις των άρθρων 74 και 74^Α του Ν. 3852/2010,
3. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν. 5056/2023,
4. Τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν.3463/2006 και του άρθρου 72 παρ.1 περ. δ του Ν. 3852/2010 και την διάταξη του άρθρου 9 παρ. ε του Ν. 5056/2023
5. Τους λογαριασμούς διαχείρισης του οικονομικού έτους 2024, τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα Χρήσης του οικονομικού έτους 2024, το Προσάρτημα του Ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2024, μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τους υποβαλλόμενους λογαριασμούς διαχείρισης, τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα Χρήσης του οικονομικού έτους 2024 μαζί με το Προσάρτημα του Ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2024 και την παραπάνω έκθεσή μας καθώς και την υποβολή τους προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο, τα οποία ενσωματώνονται και επισυνάπτονται αυτούσια στην παρούσα απόφασή μας και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **619/2025**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 36^{ης} Συνεδρίασης

της Δημοτικής Επιτροπής την

23ην Δεκεμβρίου 2025

Ψυχικό, 24/12/2025

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Νάκας Αριστείδης

Γκιζελή Αλίκη

Τρέζου Μαρία

Μπρέλλας Γεώργιος