



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 213 2014743-744
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
Αριθμ. Απόφ.: 199/22-12-2025
Αριθμ. Πρωτ.: 25182/29-12-2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 22-12-2025 /23^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ

Στο Ψυχικό και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού (Μαραθωνοδρόμου 95), σήμερα την **22^η** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **18:00** 'μ.μ., συνήλθε, παρόντος και του Δημάρχου κ. Μπονάτσου Χαράλαμπου, σε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από την υπ' αριθμ. **24499/18-12-2025** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με τα άρθρα 4 και 7 του Ν. 5056/2023, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί του κατωτέρω θέματος Η.Δ..

ΘΕΜΑ 6^ο Η.Δ.

Λήψη απόφασης περί κατάργηση της θέσης του κενωθέντος περιπτέρου επί της
συμβολής των οδών Ολυμπιονικών και Λυκούργου στο Νέο Ψυχικό

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **είκοσι πέντε (25)** Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν **δέκα οκτώ (18)** και απόντες **επτά (7)** ήτοι: οι κκ. Βλάχος Σπυρίδωνας, Βαβέτση Χρυσάνθη, Βυθούλκα - Χατζηγεωργίου Σοφία, Παπαχρόνης Γεώργιος, Σινανιώτου Χαρίκλεια, Δημουλά Ελισσάβετ – Ελένη και Ζαφειροπούλου – Σαρρή Περσεφόνη – Άλκηστης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
2. ΔΕΛΑΚΟΥΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3. ΣΑΜΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΥΡΩΝ-ΠΑΥΛΟΣ
4. ΝΑΚΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
5. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ
6. ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΛΙΚΗ
7. ΛΙΑΠΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟ
8. ΜΠΡΕΛΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9. ΧΑΝΑΚΟΥΛΑ ΑΘΗΝΑ
10. ΠΑΛΤΖΟΓΛΟΥ ΕΥΦΗΜΙΑ-ΕΛΕΝΗ
11. ΤΡΕΖΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΕΛΕΝΗ
12. ΓΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ
13. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ-ΔΗΜΟΥ ΧΡΙΣΤΟΦΙΛΙΑ
14. ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
15. ΖΕΠΠΟΥ-ΧΑΡΛΑΥΤΗ ΕΛΕΝΗ
16. ΧΑΤΖΗΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΦΑΝΗ
17. ΜΠΟΥΛΟΥΓΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
18. ΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ (ΧΡΟΝΗΣ)

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΒΛΑΧΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
2. ΒΑΒΕΤΣΗ ΧΡΥΣΑΝΘΗ
3. ΒΥΘΟΥΛΚΑ-ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΟΦΙΑ
4. ΠΑΠΑΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
5. ΣΙΝΑΝΙΩΤΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
6. ΔΗΜΟΥΛΑ ΕΛΙΣΣΑΒΑΤ - ΕΛΕΝΗ
7. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΥ-ΣΑΡΡΗ ΠΕΡΣΕΦΟΝΗ-ΑΛΚΗΣΤΙΣ

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Βυθούλκα – Χατζηγεωργίου Σοφία και Δημουλά Ελισσάβετ – Ελένη, προσήλθαν πριν την συζήτηση του 1^{ου} θέματος

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Μάντακα Στυλιανή.

Εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα η Πρόεδρος είπε:

Θέτω υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου το έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης, το οποίο έχει ως ακολούθως:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Ταχ. Δ/ση : Μαραθωνοδρόμου 95
Ταχ. Κώδικας : 15452, Ψυχικό
Πληροφορίες : Παραμπάτη Αικατερίνη
Τηλέφωνο : 213 2014 706
Email : k.parabati@philothei-psychiko.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
δια της Προέδρου

ΘΕΜΑ : «Λήψη απόφασης περί κατάργησης της θέσης του κενωθέντος περιπτέρου επί της συμβολής των οδών Ολυμπιονικών και Λυκούργου στο Νέο Ψυχικό.

Σχετ. : 1) Το ν.δ. 1044/1971 (ΦΕΚ Α' 245), το άρθρο 94 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α' 93).
2) Η διευκρινιστική εγκύκλιος αρ. 38/06-06-2014 του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α' 14-04-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
3) Το άρθρο 56 του Ν. 4483/2017 (μέρος Β) «Ρυθμίσεις σχετικές με την οργάνωση, τη λειτουργία τα οικονομικά και το προσωπικό των Ο.Τ.Α.».
4) Το άρθρο 5 του Ν. 4623/2019 «Ρυθμίσεις θεμάτων Ο.Τ.Α.».
5) Ο Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ Α' 163/6.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
6) Η υπ' αριθ. 1335/10-06-2004 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών, με την οποία παραχωρήθηκε το δικαίωμα εκμετάλλευσης του περιπτέρου που βρίσκεται επί της οδού Λυκούργου 10 στο Νέο Ψυχικό στην Θ.Π. Βλαχογιάννη Μαρία.
7) Η υπ' αριθ. 2608/10-11-2006 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών, με την οποία εγκρίθηκε η μετατόπιση του περιπτέρου της Θ.Π. Βλαχογιάννη Μαρίας από τη θέση Λυκούργου 10 σε νέα θέση επί της συμβολής των οδών Ολυμπιονικών και Λυκούργου στο Νέο Ψυχικό.
8) Η υπ' αριθ. 23022/03-12-2025 αίτηση της Βλαχογιάννη Θεανούς, με την οποία κατέθεσε την Ληξιαρχική Πράξη θανάτου της Μαρίας Βλαχογιάννη του Κωνσταντίνου.
9) το γεγονός ότι το περίπτερο δεν είναι μισθωμένο.

ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ ΣΤΗ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΟΛΥΜΠΙΟΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΣΤΟ ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ

Με τα (6) και (7) σχετικά, παραχωρήθηκε το δικαίωμα εκμετάλλευσης του περιπτέρου επί της συμβολής των οδών Ολυμπιονικών και Λυκούργου στο Ψυχικό στην Θ.Π. Βλαχογιάννη Μαρία.

Την 04-11-2025 απεβίωσε η Βλαχογιάννη Μαρία του Κωνσταντίνου, δικαιούχος του περιπτέρου, και καθώς δεν υπήρχε συνέχεια στην διαδοχή της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου, το περίπτερο κηρύσσεται κενωθέν.

Το εν λόγω περίπτερο παραμένει κλειστό αρκετά χρόνια, από όταν αποχώρησε ο τότε μισθωτής και παρουσιάζει εικόνα εγκατάλειψης και εστία μόλυνσης, γεγονός που έχει επισημανθεί από αρκετούς δημότες και κατοίκους στο διάστημα αυτό. Το γεγονός δε ότι μέχρι σήμερα δεν έχει μισθωθεί, καθιστά τη θέση μη αποδοτική. Επιπρόσθετα, από το σχεδιάγραμμα το οποίο επισυνάπτεται στο παρόν, εύκολα διαπιστώνει κανείς ότι δεν ο χώρος στον οποίο είναι τοποθετημένο το περίπτερο δεν πληροί τις προδιαγραφές που προβλέπονται από τη νομοθεσία, καθώς το εναπομείναν πλάτος του πεζοδρομίου δεν επαρκεί για την ομαλή διέλευση των πεζών και επίσης δεν υπάρχει ελεύθερος χώρος για την ανάπτυξη του περιπτέρου με ψυγεία και θήκες για εφημερίδες και περιοδικά, βρίσκεται δε σε συμβολή οδών με αποτέλεσμα να δυσχεραίνει και την κυκλοφορία των οχημάτων. Τέλος, στο ίδιο οικοδομικό τετράγωνο υπάρχει και άλλο περίπτερο επί της οδού Δ. Βασιλείου 2. Για όλους αυτούς τους λόγους, προτείνεται η κατάργηση της θέσης του εν λόγω περιπτέρου.

Κατόπιν των ανωτέρω και σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 76 του Ν. 4257/14-04-2014, παρακαλούμε να ληφθεί σχετική απόφαση για εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με τη κατάργηση της θέσης του παραπάνω κενωθέντος περιπτέρου και την αποξήλωση του.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΓΑΤΟΣ

Παρακαλούνται τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Φιλοθέης – Ψυχικού

αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την εισήγηση της Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65, 67 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις των άρθρων 72 και 74 του Ν. 4555/2018 και τις διατάξεις των άρθρων 4 και 6 του Ν. 5056/2023,
3. Τις διατάξεις του ν.δ. 1044/1971 (ΦΕΚ Α' 245), το άρθρο 94 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α' 93),
4. Τις διατάξεις της υπ' αρ. 38/06-06-2014 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α' 14-04-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών»,
5. Τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν. 4483/2017 (μέρος Β) «Ρυθμίσεις σχετικές με την οργάνωση, τη λειτουργία τα οικονομικά και το προσωπικό των Ο.Τ.Α.»,
6. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 4623/2019 «Ρυθμίσεις θεμάτων Ο.Τ.Α.»,

7. Τις διατάξεις του άρθρου 76 παρ. 3 του Ν. 4257/14-04-2014

8. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ Α' 163/6.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος

διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

9. Την υπ' αριθ. 1335/10-06-2004 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών, με την οποία παραχωρήθηκε το δικαίωμα εκμετάλλευσης του περιπτέρου που βρίσκεται επί της οδού Λυκούργου 10 στο Νέο Ψυχικό στην Θ.Π.

Βλαχογιάννη Μαρία,

10. Την υπ' αριθ. 2608/10-11-2006 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών, με την οποία εγκρίθηκε η μετατόπιση του περιπτέρου της Θ.Π. Βλαχογιάννη Μαρίας από τη θέση Λυκούργου 10 σε νέα θέση επί της συμβολής των οδών Ολυμπιονικών και Λυκούργου στο Νέο Ψυχικό,

8) Την υπ' αριθ. 23022/03-12-2025 αίτηση της Βλαχογιάννη Θεανούς, με την οποία κατέθεσε την Ληξιαρχική Πράξη θανάτου της Μαρίας Βλαχογιάννη του Κωνσταντίνου,

11. Το γεγονός ότι το περίπτερο δεν είναι μισθωμένο,

12. Την υπ' αριθμ. 594/19-12-2025 ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής,
μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη κατάργηση της θέσης του κενωθέντος περιπτέρου και την αποξήλωση του, επί της συμβολής των οδών Ολυμπιονικών και Λυκούργου στο Νέο Ψυχικό, διότι το εν λόγω περίπτερο παραμένει κλειστό αρκετά χρόνια, από όταν αποχώρησε ο τότε μισθωτής. Παρουσιάζει εικόνα εγκατάλειψης και εστία μόλυνσης, γεγονός που έχει επισημανθεί από αρκετούς δημότες και κατοίκους στο διάστημα αυτό. Το γεγονός δε ότι μέχρι σήμερα δεν έχει μισθωθεί, καθιστά τη θέση μη αποδοτική. Επιπρόσθετα, από το σχεδιάγραμμα το οποίο επισυνάπτεται στο παρόν, εύκολα διαπιστώνει κανείς ότι δεν ο χώρος στον οποίο είναι τοποθετημένο το περίπτερο δεν πληροί τις προδιαγραφές που προβλέπονται από τη νομοθεσία, καθώς το εναπομείναν πλάτος του πεζοδρομίου δεν επαρκεί για την ομαλή διέλευση των πεζών και επίσης δεν υπάρχει ελεύθερος χώρος για την ανάπτυξη του περιπτέρου με ψυγεία και θήκες για εφημερίδες και περιοδικά, βρίσκεται δε σε συμβολή οδών με αποτέλεσμα να δυσχεραίνει και την κυκλοφορία των οχημάτων. Τέλος, στο ίδιο οικοδομικό τετράγωνο υπάρχει και άλλο περίπτερο επί της οδού Δ. Βασιλείου 2. Για όλους αυτούς τους λόγους, προτείνεται η κατάργηση της θέσης του εν λόγω περιπτέρου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **199/2025**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κάτωθι:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
	ΔΕΛΑΚΟΥΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΣΑΜΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΥΡΩΝΑΣ - ΠΑΥΛΟΣ
	ΝΑΚΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ	ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ
Από το πρακτικό της 23 ^{ης} Συνεδριάσεως του	ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΛΙΚΗ
Δημοτικού Συμβουλίου Φιλοθέης – Ψυχικού την	ΛΙΑΠΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
22 ^{ης} -12-2025	ΜΠΡΕΛΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
	ΧΑΝΑΚΟΥΛΑ ΑΘΗΝΑ
	ΠΑΛΤΖΟΓΛΟΥ ΕΥΦΗΜΙΑ - ΕΛΕΝΗ
Ψυχικό, 29/12/2025	ΤΡΕΖΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΕΛΕΝΗ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΓΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ
	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ-ΔΗΜΟΥ ΧΡΙΣΤΟΦΙΛΙΑ
	ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΒΥΘΟΥΛΚΑ – ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΟΦΙΑ
	ΖΕΠΠΟΥ-ΧΑΡΛΑΥΤΗ ΕΛΕΝΗ
	ΔΗΜΟΥΛΑ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ - ΕΛΕΝΗ
	ΧΑΤΖΗΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΦΑΝΗ
	ΜΠΟΥΛΟΥΓΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
	ΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ (ΧΡΟΝΗΣ)