



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
Μαραθωνοδρόμου 95  
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52  
τηλ.: 2132014743-4  
fax: 210 6726081  
email: [epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr](mailto:epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr)

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΑΔΑ:  
127/03-04-2026  
Αριθμ. – χρον. – Απόφασης  
Αριθμ. Πρωτ.: 6418/06-04-2026

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 7<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Στο Ψυχικό σήμερα την **03<sup>ην</sup>** του μηνός **Απριλίου** του έτους **2026**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **13:00'**, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **5722/30-03-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. της συνεδρίασης και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74, και 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 8 και 9 του Ν. 5056/2023 και ισχύουν, σε όλα τα μέλη και δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Δημοτική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Μπονάτσο Χαράλαμπο, ως Πρόεδρο,
2. Νάκα Αριστεΐδη,
3. Γκιζελή Αλίκη,
4. Τρέζου Μαρία,
5. Δελακουρίδη Ιωάννη,
6. Γαλάνη Δημήτριο,
7. Παπαχρόνη Γεώργιο, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά (7) τακτικών μελών**, παρόντες ήταν **τρεις (3)** και απόντες **τέσσερις (4)**, ήτοι οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Τρέζου Μαρία - Ελένη, Δελακουρίδης Ιωάννης, Γαλάνης Δημήτριος και Παπαχρόνης Γεώργιος.

**Την απούσα Δημοτική Σύμβουλο κα. Τρέζου Μαρία, Ελένη αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μπρέλλας Γεώργιος.**

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου κ. Μάντακα Στυλιανή.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το κάτωθι θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, με το χαρακτήρα του κατεπείγοντος.

**1ο ΕΚΤΑΚΤΟ ΘΕΜΑ**  
**Έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης «ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ**  
**ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΔΗΜΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ**  
**ΜΕΛΕΤΕΣ»**

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Θέτω υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως ακολούθως :



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ**  
**Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΠΡΟΣ : Δ.Ε. Δια του Προέδρου**  
**Κοιν/ση: Τμήμα Υποστήριξης των**  
**Πολιτικών Οργάνων του Δήμου**

**ΘΕΜΑ:** Παράταση προθεσμίας περαίωσης της μελέτης «ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΔΗΜΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ»

Η παραπάνω μελέτη ανατέθηκε στους οικονομικούς φορείς: 1) Ρήγα Γιοβαννόπουλο μελετητή στην κατηγορία δασικές μελέτες και 2) Εμμανουήλ Δημήτριο μελετητή στην κατηγορία μελέτες τοπογραφίας μετά την με αρ. 19374/25.10.2024 (918ΦΩΗ8-09Δ/24ΑWRD015666613) απόφαση ανάθεσης Δημάρχου.

Στις 05.11.2024 υπεγράφη το συμφωνητικό δημόσιας σύμβασης μελέτης και του Δήμου, με αρ. πρωτ. 20060/2024, σύμφωνα με το οποίο η συνολική δαπάνη της μελέτης, συμπεριλαμβανομένων των απροβλέπτων (15%) και του Φ.Π.Α. 24% ανέρχεται στο ποσό των 37.185,46 €.

Ως συμβατική προθεσμία περαίωσης ορίστηκε η 04.04.2025 σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 του υπ' αρ. 10/2024 τεύχους τεχνικών δεδομένων.

Ο ανάδοχος της εν λόγω μελέτης, με το αρ. πρωτ. 5390/28.03.2025 αίτημα, ζήτησε παράταση της σύμβασης κατά 6 μήνες, δηλαδή παράταση έως 04.10.2025.

Ο ανάδοχος της εν λόγω μελέτης, με το αρ. πρωτ. 17488/23.09.2025 αίτημα, ζήτησε παράταση της σύμβασης κατά 3 μήνες, δηλαδή παράταση έως 04.01.2026.

Ο ανάδοχος της εν λόγω μελέτης, με το αρ. πρωτ. 24331/17.12.2025 αίτημα, ζήτησε παράταση της σύμβασης κατά 3 μήνες, δηλαδή παράταση έως 04.04.2026, καθώς εκκρεμούν οι θετικές γνωμοδοτήσεις και θεωρήσεις από τους αρμόδιους φορείς.

Ο ανάδοχος της εν λόγω μελέτης, με το αρ. πρωτ. 6156/03.04.2026 αίτημα, ζήτησε παράταση της σύμβασης κατά 2 μήνες, δηλαδή παράταση έως 04.06.2026, καθώς εκκρεμούν οι θετικές γνωμοδοτήσεις και θεωρήσεις από τους αρμόδιους φορείς.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν. 4412/16 όπως ισχύει και καθώς ο ανάδοχος δεν ευθύνεται για την καθυστέρηση και δεν αλλάζει τον χαρακτήρα της σύμβασης, **παρακαλούμε** όπως εγκριθεί η ως άνω παράταση 2 μηνών, δηλαδή ως τις 04.06.2026

N. Ψυχικό .....

Η αν. αναπληρώτρια προϊσταμένη  
 Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Ο Αντιδήμαρχος  
 Τεχνικών Υπηρεσιών

Δήμητρα Σταύρου  
 Αρχιτέκτων Μηχανικός ΑΠΘ, ΜΑrch, ΜΕnv

Αριστείδης Νάκας

Παρακαλούνται τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής όπως αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του Προέδρου
2. Τις διατάξεις των άρθρων 74 και 74<sup>Α</sup> του Ν. 3852/2010,
3. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν. 5056/2023,
4. Τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν. 4412/16,
5. Την υπ' αριθ. πρωτ. 19374/25.10.2024 (918ΦΩΗ8-09Δ/24ΑWRD015666613) απόφαση ανάθεσης Δημάρχου
6. Τα υπ' αριθ. πρωτ. 5390/28.03.2025, 17488/23.09.2025, 24331/17.12.2025 και 6156/03.04.2026 αιτήματα, μετά από διαλογική συζήτηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει :

Α) Την συζήτηση του θέματος ως κατεπείγοντος και εκτός ημερήσιας διάταξης

Β) Την παράταση δύο (2) μηνών, δηλαδή ως τις 04.06.2026 για την περαίωση της μελέτης «ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΔΗΜΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ»

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **127/2026**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**

**Ακριβές Απόσπασμα**

Από το πρακτικό της 7<sup>ης</sup> Συνεδρίασης

της Δημοτικής Επιτροπής την

03ην Απριλίου 2026

**Ψυχικό, 06/04/2026**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Νάκας Αριστείδης**

**Γκιζελή Αλίκη**

**Μπρέλλας Γεώργιος**

**ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**