



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
Μαραθωνοδρόμου 95  
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52  
τηλ.: 2132014743-4  
fax: 210 6726081  
email: [epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr](mailto:epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr)

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΑΔΑ:  
54/20-02-2026  
Αριθμ. – χρον. – Απόφασης  
Αριθμ. Πρωτ.: 3508/25-02-2026

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 3<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Στο Ψυχικό σήμερα την 20<sup>η</sup> του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2026**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **14:00**, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **2968/16-02-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. της συνεδρίασης και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74, και 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 8 και 9 του Ν. 5056/2023 και ισχύουν, σε όλα τα μέλη και δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Δημοτική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Μπονάτσο Χαράλαμπο, ως Πρόεδρο,
2. Νάκα Αριστεΐδη,
3. Γκιζελή Αλίκη,
4. Τρέζου Μαρία,
5. Δελακουρίδη Ιωάννη,
6. Γαλάνη Δημήτριο,
7. Παπαχρόνη Γεώργιο, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά (7) τακτικών μελών**, παρόντες ήταν **τέσσερις (4)** και απόντες **τρεις (3)**, ήτοι οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Δελακουρίδης Ιωάννης, Γαλάνης Δημήτριος και Παπαχρόνης Γεώργιος.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και ο υπάλληλος του η κ. Μάντακα Στυλιανή.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

**ΘΕΜΑ 15° Η.Δ.****Εγκριση παράτασης της διάρκειας της σύμβασης της παροχής υπηρεσίας με τίτλο: «Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για το "Δημοτικό Σχέδιο Μείωσης Εκπομπών (ΔηΣΜΕ) Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού"»**

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Θέτω υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως ακολούθως:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ,**  
**ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ**

**ΠΡΟΣ:** [ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ](#)  
 (Δια του Προέδρου)

Ταχ. δ/νση : Τερτσέτη 44 Νέο Ψυχικό  
 Ταχ. κωδικας : 15451  
 Πληροφορίες : Αποστολοπούλου Μαρία  
 Τηλέφωνο : 2132014639  
 E-mail : m.apostolopoulou@fps.gov.gr

**ΚΟΙΝ.:** [ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ](#)  
[ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ](#)

**ΘΕΜΑ** : **Εισήγηση για την παράταση της διάρκειας της σύμβασης της παροχής υπηρεσίας με τίτλο: «Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για το "Δημοτικό Σχέδιο Μείωσης Εκπομπών (ΔηΣΜΕ) Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού"»**

ΣΧΕΤ. : Η με αρ. πρωτ.:14433/25-07-2025 σύμβαση

Ο Δήμος Φιλοθέης Ψυχικού προτίθεται να προβεί στο Δημοτικό Σχέδιο Μείωσης Εκπομπών (ΔηΣΜΕ) σε πλήρη εναρμόνιση και συμμόρφωση με τον Νόμο 4936/2022 (ΦΕΚ 105 Α'/2022). «Εθνικός Κλιματικός Νόμος - Μετάβαση στην κλιματική ουδετερότητα και προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή, επείγουσες διατάξεις για την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης και την προστασία του περιβάλλοντος.»

Για το λόγο αυτό ο Δήμος προέβει στην απ' ευθείας ανάθεση της παροχής υπηρεσίας του τίτλου, προϋπολογισμού 37.200€ (με Φ.Π.Α. 24%), που αφορά την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών με σκοπό να συμβάλει στην επίτευξη των εθνικών στόχων, για τη βελτίωση της προσαρμοστικής ικανότητας και της κλιματικής ανθεκτικότητας της χώρας και τη διασφάλιση της σταδιακής μετάβασης της χώρας στην κλιματική ουδετερότητα έως το έτος 2050, με τον πλέον περιβαλλοντικά βιώσιμο, κοινωνικά δίκαιο και οικονομικά αποδοτικό τρόπο. Οι θεσπιζόμενες πολιτικές και τα μέτρα για τον μετριασμό της κλιματικής αλλαγής έχουν ως στόχο τη μείωση των εκπομπών και την αύξηση των απορροφήσεων, την ενίσχυση της ασφάλειας δικαίου στους επενδυτές και τους πολίτες, και την ομαλή μετάβαση της οικονομίας και της κοινωνίας στην κλιματική ουδετερότητα.

Έχοντας υπόψη:

- Την με αριθ. 29/2025 σχετική μελέτη και το με αρ. πρωτ.: 11868/03-07-205 πρωτογενές αίτημα με ΑΔΑΜ:25REQ017153900 2025-07-04.
- Την με αριθ. πρωτ.: 14433/25-07-2025 σύμβαση με ΑΔΑΜ: 25SYMV017291434 2025-25, με τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία: SYNESIS CONSULTING ΙΚΕ, ποσού 36.952,00 με (Φ.Π.Α. 24%).
- Το με αριθ. πρωτ.: 436/13-01-2026 αίτημα που ΠΑΡΟΧΟΥ με την επωνυμία SYNESIS CONSULTING ΙΚΕ, για παράταση της διάρκειας της σύμβασης, διότι λόγω αδυναμίας συλλογής των απαραίτητων δεδομένων που απαιτείται να συλλεχθούν σε συνεργασία με τις υπηρεσίες του Δήμου, δεν κατέστη δυνατό εντός του προβλεπόμενου χρόνου της σύμβασης, να ολοκληρωθεί η παράδοση του 1ου Παραδοτέου και 2ου Παραδοτέου.
- Την παρ. 2 του άρθρου 217 «Διάρκεια σύμβασης παροχής υπηρεσίας» του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'/08-08-2016), όπου αναφέρεται ότι: *«Με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από εισήγηση της υπηρεσίας που διοικεί τη σύμβαση, η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειας της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.»*

Αναλυτικότερα:

Η προθεσμία υποβολή των παραδοτέων της με αριθ. πρωτ.: 14433/25-07-2025 σύμβασης της ως άνω παροχής υπηρεσίας έχει ως εξής:

<b>A/A</b>	<b>ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟΥ</b>	<b>Λήξη προθεσμίας υποβολής παραδοτέου</b>
Παραδοτέο I (Π-I):	Αναλυτική απογραφή, με έτος βάσης το 2019, των ενεργειακών καταναλώσεων και των εκπομπών για τα κτίρια	25/01/2026
Παραδοτέο II (Π-II)	Καθορισμός μέτρων και δράσεων για το ΔηΣΜΕ	25/01/2026
Παραδοτέο III (Π-III)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Καθορισμός δεικτών παρακολούθησης της προόδου προς επίτευξη των σχετικών στόχων.</li> <li>• Καθορισμός διαδικασιών αξιολόγησης και αναπροσαρμογής των στόχων και λήψης πρόσθετων μέτρων.</li> </ul>	25/05/2026

Ως εκ τούτου δεν κατέστη δυνατή η σύνταξη και η υποβολή των δύο πρώτων επιμέρους παραδοτέων (I και II) εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας. Η καθυστέρηση οφείλεται στην μη έγκαιρη διάθεση των απαραίτητων στοιχείων από τις εμπλεκόμενες υπηρεσίες του Δήμου, αφενός λόγω αυξημένων υπηρεσιακών υποχρεώσεων και αφετέρου λόγω αντικειμενικών δυσκολιών αφού απαιτείται η συγκέντρωση και καταγραφή δεδομένων που αφορούν τα παρελθόντα έτη 2019,2020,2021,2022,2023,2024, γεγονός που καθιστά τη διαδικασία ιδιαίτερα χρονοβόρα.

### Εισηγούμαστε

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε 50% παράταση της προθεσμίας υποβολής των παραδοτέων (I,II,III) της με αριθ. πρωτ.: 14433/25-07-2025, με ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ017291434 2025-25, σύμβασης της παροχής υπηρεσίας με τίτλο: «**Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για το "Δημοτικό Σχέδιο Μείωσης Εκπομπών (ΔηΣΜΕ) Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού"**» με τον πάροχο με την επωνυμία: SYNESIS CONSULTING ΙΚΕ, ποσού 36.952,00 με (Φ.Π.Α. 24%)ως εξής:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟΥ	50% παράταση προθεσμίας υποβολής παραδοτέων
Παραδοτέο I (Π-I):	Αναλυτική απογραφή, με έτος βάσης το 2019, των ενεργειακών καταναλώσεων και των εκπομπών για τα κτίρια	25/04/2026
Παραδοτέο II (Π-II)	Καθορισμός μέτρων και δράσεων για το ΔηΣΜΕ	25/04/2026
Παραδοτέο III (Π-III)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Καθορισμός δεικτών παρακολούθησης της προόδου προς επίτευξη των σχετικών στόχων.</li> <li>Καθορισμός διαδικασιών αξιολόγησης και αναπροσαρμογής των στόχων και λήψης πρόσθετων μέτρων.</li> </ul>	25/10/2026

προκειμένου να διασφαλιστεί η πληρότητα και η ορθότητα της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης.

Η αναπληρώτρια προϊσταμένη  
Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών

Δήμητρα Σταύρου  
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΑΠΘ, ΜΑrch, ΜΕnv

Νάκας Αριστείδης

Παρακαλούνται τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του Προέδρου
2. Τις διατάξεις των άρθρων 58 παρ. 1 περ ε', 72, 74 και 74Α του Ν. 3852/2010,

3. Τις διατάξεις των άρθρων 8, 9 και 26 του Ν. 5056/2023,
4. Την με αριθ. 29/2025 μελέτη,
5. Το με αρ. πρωτ. 11868/03-07-205 πρωτογενές αίτημα
6. Την με αριθ. πρωτ. 14433/25-07-2025 σύμβαση,
7. Τις διατάξεις του Ν. 4936/2022 (ΦΕΚ 105 Α'/2022)
8. Το με αριθ. πρωτ. 436/13-01-2026 αίτημα που ΠΑΡΟΧΟΥ,
9. Τις διατάξεις του άρθρου 217 παρ. 2 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'/08-08-2016),  
μετά από διαλογική συζήτηση,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση κατά 50% της προθεσμίας υποβολής των παραδοτέων (I,II,III) της με αριθ. πρωτ.: 14433/25-07-2025, με ΑΔΑΜ: 25SYMV017291434 2025-25, σύμβασης της παροχής υπηρεσίας με τίτλο: **«Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για το "Δημοτικό Σχέδιο Μείωσης Εκπομπών (ΔηΣΜΕ) Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού"»** με τον πάροχο με την επωνυμία: SYNESIS CONSULTING IKE, ποσού 36.952,00 με (Φ.Π.Α. 24%)ως εξής:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟΥ	50% παράταση προθεσμίας υποβολής παραδοτέων
Παραδοτέο I (Π-I):	Αναλυτική απογραφή, με έτος βάσης το 2019, των ενεργειακών καταναλώσεων και των εκπομπών για τα κτίρια	25/04/2026
Παραδοτέο II (Π-II)	Καθορισμός μέτρων και δράσεων για το ΔηΣΜΕ	25/04/2026
Παραδοτέο III (Π-III)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Καθορισμός δεικτών παρακολούθησης της προόδου προς επίτευξη των σχετικών στόχων.</li> <li>• Καθορισμός διαδικασιών αξιολόγησης και αναπροσαρμογής των στόχων και λήψης πρόσθετων μέτρων.</li> </ul>	25/10/2026

προκειμένου να διασφαλιστεί η πληρότητα και η ορθότητα της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **54/2026**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**

**Ακριβές Απόσπασμα**

Από το πρακτικό της 3<sup>ης</sup> Συνεδρίασης

της Δημοτικής Επιτροπής την

20ην Φεβρουαρίου 2026

**Ψυχικό, 25/02/2026**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Νάκας Αριστείδης**

**Γκιζελή Αλίκη**

**Τρέζου Μαρία**

**ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**