



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ  
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
 Μαραθωνοδρόμου 95  
 ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52  
 τηλ.: 2132014743-4  
 fax: 210 6726081  
 email: [epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr](mailto:epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr)

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
 ΑΔΑ:  
 193/08-05-2026  
 Αριθμ. – χρον. – Απόφασης  
 Αριθμ. Πρωτ.: 8679/13-05-2026

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 10<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
 ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Στο Ψυχικό σήμερα την 8<sup>η</sup> του μηνός **Μαΐου** του έτους **2026**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **13:00**, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **7985/04-05-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. της συνεδρίασης και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74, και 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 8 και 9 του Ν. 5056/2023 και ισχύουν, σε όλα τα μέλη και δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Δημοτική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Μπονάτσο Χαράλαμπο, ως Πρόεδρο,
2. Νάκα Αριστεΐδη,
3. Γκιζελή Αλίκη,
4. Τρέζου Μαρία,
5. Δελακουρίδη Ιωάννη,
6. Γαλάνη Δημήτριο,
7. Παπαχρόνη Γεώργιο, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά (7) τακτικών μελών**, παρόντες ήταν **δύο (2)** και απόντες **πέντε (2)**, ήτοι οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Νάκας Αριστεΐδης, Τρέζου Μαρία, Δελακουρίδης Ιωάννης, Γαλάνης Δημήτριος και Παπαχρόνης Γεώργιος.

**Τον απόντα Δημοτικό Σύμβουλο κ. Νάκα Αριστεΐδη αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Παλτζόγλου Ευφημία-Ελένη**

**Την απύουσα Δημοτική Σύμβουλο κ. Τρέζου Μαρία αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Σαμαρόπουλος Βύρων-Παύλος.**

**Τον απόντα Δημοτικό Σύμβουλο κ. Δελακουρίδη Ιωάννη αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μπρέλλας Γεώργιος.**

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου κ. Μάντακα Στυλιανή.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

**ΘΕΜΑ 17° Η.Δ.:**

**Λήψη απόφασης ή μη κοπής δέντρων στο ακίνητο της οδού Γ. Σταύρου 3, Φιλοθέη**

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Θέτω υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το με αριθμ. πρωτ. 5667/30-03-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Καθαριότητας, Ανακύκλωσης, Περιβάλλοντος & Πρασίνου, το οποίο έχει ως ακολούθως :



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ**

Α.Π. 5667/30-03-2026

**ΠΡΟΣ :** - Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών  
- Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών  
Οργάνων

**ΚΟΙΝ.:** ΑΒ-ΕΚΤΟΡ

[kostisnis@gmail.com](mailto:kostisnis@gmail.com)

Ταχ. Διεύθυνση: Καλλιγιά 31  
Ταχ. Κώδικας : 152 37  
Πληροφορίες : Μ. Χατζάκης  
Τηλέφωνο : 213 2014506  
Fax : 213 2014514  
e-mail : m.xatzakis@philothei-psychiko.gov.gr

**ΘΕΜΑ :** «Αίτημα κοπής δέντρων στο ακίνητο της οδού Γ. Σταύρου 3, Φιλοθέη».

**ΣΧΕΤ:** 1. Η με αρ. πρωτ. 7407/24-04-2024 αίτηση της κατασκευαστικής εταιρείας Περισφαιρίων.

2. Η με αρ. πρωτ. 15706/26-8-2025 αίτηση της εταιρίας ΑΒ-ΕΚΤΟΡ

3. Το με αρ. πρωτ. 10228/10-10-2025 διαβιβαστικό προς τη Δημοτ. Επιτροπή

Σας διαβιβάζουμε τη συνημμένη αυτοψία σχετικά με το αίτημα του θέματος για τη λήψη απόφασης από την Επιτροπή σας.

Ο διενεργήσας την αυτοψία

Ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος

Μανόλης Χατζάκης  
Γεωπόνος

Ηλίας Αγγελόπουλος



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΠΕΡ/ΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

**ΠΡΟΣ:** Δημοτική Επιτροπή  
**ΚΟΙΝ:** Πρισφαίριον  
[kostisnis@gmail.com](mailto:kostisnis@gmail.com)

**Θέμα:** «Έκθεση αυτοψίας για το αίτημα απομάκρυνσης δέντρου λόγω του ότι βρίσκεται μπροστά στην είσοδο στην οδό Γ. Σταύρου 3, Φιλοθέη».

**Σχέτ:** 1. Η με αρ. πρωτ. 7407/24-04-2024 αίτηση της κατασκευαστικής εταιρείας Περισφαίριον.  
2. Η με αρ. πρωτ. 15706/26-8-2025 αίτηση της εταιρίας ΑΒ-ΕΚΤΟΡ

Κατόπιν του παραπάνω σχετικού, σε αυτοψία που διενήργησα στην διεύθυνση του θέματος, διαπίστωσα ότι στο πεζοδρόμιο υπάρχουν 3 κουτσουπιές και 8 νεραντζιές. Μερικά από τα υπάρχοντα δέντρα δεν είναι σε καλή φυτοϋγειονομική κατάσταση και είναι φυτεμένα στη μέση του πεζοδρομίου χωρίς να αφήνουν επαρκή χώρο (τουλάχιστον 1,5 μέτρο ελεύθερο όπως προβλέπεται) για τη διέλευση των πεζών. Το πλάτος του πεζοδρομίου κυμαίνεται από 2,20 μέτρα στην οδό Γ. Σταύρου έως 3,20 μέτρα στην πλευρά της οδού Αγ. Φιλοθέης. Στο με αριθμό 2 σχετικό αίτημα και στα σχέδια που κατατέθηκαν, ζητείται η αφαίρεση όλων των παραπάνω δένδρων και αντικατάστασή τους με άλλα δένδρα καθώς και θαμνώδη βλάστηση με μυρτιά και χαρουπιά. Στην τεχνική έκθεση του αιτούντα προτείνεται η γρεβιλλέα, δένδρο με μεγάλο τελικό ύψος και πυραμιδοειδές σχήμα, ενώ στο σχέδιο φύτευσης προτείνεται φύτευση με 3 προύνους ύψους 3,50-4,00μ., 9 καμφορές ύψους 5,00-6,00 μ, 2 κυπαρίσσια 4,00-4,50 μ. και 1 κυπαρίσσι ύψους 5,00-5,50 μ. Η δεύτερη εκδοχή κρίνεται πιο ικανοποιητική σε είδος και προδιαγραφές δένδρων αφού οι γρεβιλλέες είναι δένδρα με μεγάλη ανάπτυξη ακατάλληλα για το πλάτος του πεζοδρομίου. Προτείνεται επίσης κατά τη φύτευση να τοποθετηθεί σύστημα με πετάσματα καθοδήγησης ριζών για την αποφυγή στο μέλλον καταστροφής του πεζοδρομίου καθώς επίσης και σύστημα αυτόματης άρδευσης και αν είναι δυνατό διάστρωση του πεζοδρομίου με υδατοπερατή επιφάνεια. Επίσης πριν τη φύτευση των νέων δένδρων να οριστούν οι ακριβείς θέσεις φύτευσης με την υπηρεσία πρασίνου.

Ο διενεργήσας την αυτοψία  
Μανόλης Χατζάκης  
Γεωπόνος

Παρακαλούνται τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής όπως αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις των άρθρων 74, 74<sup>Α</sup> και 75 του Ν. 3852/2010,
3. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν. 5056/2023,
4. Το με αριθμό πρωτ. 5667/30-03-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Καθαριότητας, Ανακύκλωσης, Περιβάλλοντος & Πρασίνου,
5. Η με αρ. πρωτ. 7407/24-04-2024 αίτηση της κατασκευαστικής εταιρείας Περισφαίριον,
6. Η με αρ. πρωτ. 15706/26-8-2025 αίτηση της εταιρίας ΑΒ-ΕΚΤΟΡ,
7. Το με αρ. πρωτ. 10228/10-10-2025 διαβιβαστικό προς τη Δημοτ. Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Εγκρίνει την κοπή τριών (3) κουτσουπιών και οκτώ (8) νεραντζιών, καθώς μερικά από τα δέντρα δεν είναι σε καλή φυτοϋγειονομική κατάσταση και είναι φυτεμένα στη μέση του πεζοδρομίου χωρίς να αφήνουν επαρκή χώρο (τουλάχιστον 1,5 μέτρο ελεύθερο όπως προβλέπεται) για τη διέλευση των πεζών, με την προϋπόθεση :
  - Α) ότι θα φυτευτούν τρεις (3) προυνοί ύψους 3,50-4,00μ., εννέα (9) καμφορές ύψους 5,00-6,00 μ, δύο (2) κυπαρίσσια 4,00-4,50 μ. και ένα (1) κυπαρίσσι ύψους 5,00-5,50 μ., και θα τοποθετηθούν συστήματα με πετάσματα καθοδήγησης ριζών για την αποφυγή στο μέλλον καταστροφής του πεζοδρομίου. Πριν τη φύτευση των νέων δένδρων θα πρέπει να οριστούν οι ακριβείς θέσεις φύτευσης με την υπηρεσία πρασίνου.
  - Β) ότι θα τοποθετηθεί σύστημα αυτόματης άρδευσης και αν είναι δυνατό διάστρωση του πεζοδρομίου με υδατοπερατή επιφάνεια.
2. Εγκρίνει την καταβολή εγγύησης 3.000,00€ από τον ιδιοκτήτη, μέχρι να ολοκληρωθεί η διαδικασία.
3. Εγκρίνει τη διάστρωση του πεζοδρομίου με υδατοπερατή επιφάνεια και την ανακατασκευή των μαρμάρινων ρήθρων.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σαμαρόπουλος Βύρων – Παύλος απέχει.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **193/2026**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**

**Ακριβές Απόσπασμα**

Από το πρακτικό της 10<sup>ης</sup> Συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής την  
8<sup>ην</sup> Μαΐου 2026

**Ψυχικό, 13/05/2026**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Γκιζελή Αλίκη**

**Παλτζόγλου Ευφημία-Ελένη**

**Σαμαρόπουλος Βύρων-Παύλος**

**Μπρέλλας Γεώργιος**

**ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**