



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 2132014743-4
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
350/23-07-2026
Αριθμ. – χρον. – Απόφασης
Αριθμ. Πρωτ.: 14326/24-07-2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 16^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Στο Ψυχικό σήμερα την **23^η** του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2026**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00**, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **13835/17-07-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. της συνεδρίασης και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 135 έως 147 του Ν. 5314/2026, σε όλα τα μέλη και δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Δημοτική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Μπονάτσο Χαράλαμπο, ως Πρόεδρο,
2. Νάκα Αριστείδη,
3. Γκιζελή Αλίκη,
4. Δελακουρίδη Ιωάννη,
5. Τρέζου Μαρία - Ελένη,
6. Ζέππου – Χαρλαύτη Ελένη
7. Δημουλά Ελισσάβετ - Ελένη

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά (7) τακτικών μελών**, παρόντες ήταν **τέσσερις (4)** και απόντες **τρεις (3)**, ήτοι οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Νάκας Αριστείδης, Δελακουρίδης Ιωάννης, και Δημουλά Ελισσάβετ - Ελένη.

Τον απόντα Δημοτικό Σύμβουλο κ. Νάκα Αριστείδη αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μπρέλλας Γεώργιος.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5314/2026.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Μάντακα Στυλιανή.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

ΘΕΜΑ 28° Η.Δ

Έγκριση της υπ' αριθμ. πρωτ. 13478/14.07.2026 κατεπείγουσας Απόφασης Δημάρχου με θέμα «Απόφαση Δημάρχου ακύρωσης της διεξαγωγής της φανεράς και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου εμβαδού 22 τ.μ. που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Φιλοθέης, επί της οδού Βασ. Γεωργίου Β' 11 και Ρέας λόγω μη πλήρωσης των όρων δημοσιότητας και επαναπροκήρυξή της.

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Θέτω υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το κατωτέρω έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως ακολούθως:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Ψυχικό 22/7/2026

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ : : Έγκριση της υπ' αριθμ. πρωτ. 13478/14.07.2026 κατεπείγουσας Απόφασης Δημάρχου με θέμα «Απόφαση Δημάρχου ακύρωσης της διεξαγωγής της φανεράς και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου εμβαδού 22 τ.μ. που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Φιλοθέης, επί της οδού Βασ. Γεωργίου Β' 11 και Ρέας λόγω μη πλήρωσης των όρων δημοσιότητας και επαναπροκήρυξή της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του νέου Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ν. 5314/2026, ΦΕΚ103/Α'/29.06.2026) και ειδικότερα το άρθρο 109, παρ 6 «όταν δημιουργείται άμεσος και προφανής κίνδυνος, ή απειλείται άμεση ζημία για τα συμφέροντα του Δήμου από τυχόν αναβολή λήψης απόφασης, ο Δήμαρχος έχει το δικαίωμα να αποφασίσει για θέματα που υπάγονται στην αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής». Για να είναι έγκυρη η απόφαση, θα πρέπει να υποβληθεί η απόφαση αυτή για έγκριση στη Δημοτική Επιτροπή, το αργότερο στην επόμενη συνεδρίαση.

Δυνάμει των ανωτέρω με την υπ' αριθμ. πρωτ. 13478/14-7-2026 Απόφαση Δημάρχου εγκρίθηκε:

Α. Η **ακύρωση** της προγραμματισμένης φανεράς και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου εμβαδού 22 τ.μ. που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Φιλοθέης, επί της οδού Βασ. Γεωργίου Β' 11 και Ρέας

Β. Ο ορισμός επιτροπής διεξαγωγής της δημοπρασίας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 586 του Ν. 5314/2026

Γ. Ο Τον ορισμό νέας ημερομηνίας διεξαγωγής της δημοπρασίας την 30η Ιουλίου, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 πμ στο Δημοτικό Κατάστημα

Δ. Η άμεση δημοσιοποίηση της παρούσας απόφασης μαζί με το πλήρες κείμενο της αρχικής διακήρυξης, σύμφωνα με το άρθρο 589 του Ν. 5314/2026

Η υπ' αριθμ. πρωτ. 13478/14-7-2026 Απόφαση Δημάρχου, λόγω του κατεπείγοντος χαρακτήρα της, υποβάλλεται **προς έγκριση** στην πρώτη συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής ως ανωτέρω.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών

Ο Αντιδήμαρχος
Οικον. Υπηρεσιών

Κούτσιανου Βασιλική

Χιώτη Ιωάννα

Λιάπης Βασίλειος

Παρακαλούνται τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις των άρθρων 135 έως 147 και 586 παρ. 3, 589 του Ν. 5314/2026,
3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 13477/14.07.2026 κατεπείγουσας απόφασης Δημάρχου, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την υπ' αριθμ. πρωτ. 13478/14.07.2026 κατεπείγουσα Απόφαση Δημάρχου με θέμα «Απόφαση Δημάρχου ακύρωσης της διεξαγωγής της φανεράς και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου εμβαδού 22 τ.μ. που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Φιλοθέης, επί της οδού Βασ. Γεωργίου Β' 11 και Ρέας λόγω μη πλήρωσης των όρων δημοσιότητας και επαναπροκήρυξή της, δυνάμει της οποίας εγκρίθηκε:

Α. Η ακύρωση της προγραμματισμένης φανεράς και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου εμβαδού 22 τ.μ. που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Φιλοθέης, επί της οδού Βασ. Γεωργίου Β' 11 και Ρέας

Β. Ο ορισμός επιτροπής διεξαγωγής της δημοπρασίας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 586 του Ν. 5314/2026

Γ. Ο Τον ορισμό νέας ημερομηνίας διεξαγωγής της δημοπρασίας την 30η Ιουλίου, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 πμ στο Δημοτικό Κατάστημα

Δ. Η άμεση δημοσιοποίηση της παρούσας απόφασης μαζί με το πλήρες κείμενο της αρχικής διακήρυξης, σύμφωνα με το άρθρο 589 του Ν. 5314/2026

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **350/2026**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 16^{ης} Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής την
23^η Ιουλίου 2026

Ψυχικό, 24/07/2026

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Γκιζελή Αλίκη

Τρέζου Μαρία - Ελένη

Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη

Μπρέλλας Γεώργιος

ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ