



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Μαραθωνοδρόμου 95**

ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52

τηλ.: 2132014743-4

fax: 210 6726081

email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΔΑ:

354/07-08-2026

Αριθμ. – χρον. – Απόφασης

Αριθμ. Πρωτ.: 15338/10-08-2026

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 17^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Στο Ψυχικό σήμερα την **7^η** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2026**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **11:00**, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **14930/03-08-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. της συνεδρίασης και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 135 έως 147 του Ν. 5314/2026, σε όλα τα μέλη και δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Δημοτική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Μπονάτσο Χαράλαμπο, ως Πρόεδρο,
2. Νάκα Αριστείδη,
3. Γκιζελή Αλίκη,
4. Δελακουρίδη Ιωάννη,
5. Τρέζου Μαρία - Ελένη,
6. Ζέππου – Χαρλαύτη Ελένη
7. Δημουλά Ελισσάβετ - Ελένη

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά (7) τακτικών μελών**, παρόντες ήταν **τέσσερις (4)** και απόντες **τρεις (3)**, ήτοι οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Γκιζελή Αλίκη, Δελακουρίδης Ιωάννης και Ζέππου – Χαρλαύτη Ελένη **Την απύουσα Δημοτική Σύμβουλο κ. Γκιζελή Αλίκη αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μπρέλλας Γεώργιος.**

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μπονάτσος Χαράλαμπος ζήτησε να συζητηθεί το 16^ο θέμα ΗΔ ως 7^ο θέμα ΗΔ, το 7^ο θέμα ΗΔ ως 8^ο θέμα ΗΔ, το 8^ο θέμα ΗΔ ως 9^ο θέμα ΗΔ, το 9^ο θέμα ΗΔ ως 10^ο θέμα ΗΔ, το 10^ο θέμα ΗΔ ως 11^ο θέμα ΗΔ, το 11^ο θέμα ΗΔ ως 12^ο θέμα ΗΔ, το 12^ο θέμα ΗΔ ως 13^ο θέμα ΗΔ, το 13^ο θέμα ΗΔ ως 14^ο θέμα ΗΔ, το 14^ο θέμα ΗΔ ως 15^ο θέμα ΗΔ, το 15^ο θέμα ΗΔ ως 16^ο θέμα ΗΔ.

Η Δημοτική Επιτροπή ενέκρινε ομόφωνα.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5314/2026.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Μάντακα Στυλιανή.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

ΘΕΜΑ 1° Η.Δ.**Ανάθεση υπηρεσιών συντήρησης, επισκευής & υποστήριξης εφαρμογών λογισμικού, με την διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση για λόγους προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων.**

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Θέτω υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το κατωτέρω έγγραφο της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Οργάνωσης, και Πληροφορικής, το οποίο έχει ως ακολούθως:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ &
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ**

Ταχ. Δ/ση : Μαραθωνοδρόμου 95
Ταχ. Κώδικας : 15452, Ψυχικό
Πληροφορίες : Ηλίας Μπομποτσάρης
Τηλέφωνο : 213 2014 713
Email : i.bompotsaris@philothei-psychiko.gov.gr

Προς: Τμήμα Υποστήριξης των
Πολιτικών Οργάνων του
Δήμου
(υπ' όψιν Δημοτικής
Επιτροπής)

Θέμα: Ανάθεση υπηρεσιών συντήρησης, επισκευής & υποστήριξης εφαρμογών λογισμικού, με την διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση για λόγους προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων.

Ο Δήμος Φιλοθέης – Ψυχικού κατέχει και χρησιμοποιεί για την εξυπηρέτηση των Υπηρεσιών του μεταξύ άλλων και τις παρακάτω εφαρμογές λογισμικού:

1. «**Demos365**» & «**PreschoolWeb**», κατασκευάστριας εταιρείας Intellisoft E.Π.Ε., που ο Δήμος χρησιμοποιεί για την εξυπηρέτηση των δημοτών του σε θέματα που άπτονται των αντικειμένων των Διευθύνσεων Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας, Πολιτισμού & Αθλητισμού και Κοινωνικής Φροντίδας, Αθλητισμού & Πολιτισμού.
2. «**Docutracks**», κατασκευάστριας εταιρείας «Dataverse», που αποτελεί το Σύστημα Ηλεκτρονικής Διακίνησης Εγγράφων του Δήμου
3. «**ΕΡΓΑ**», κατασκευάστριας ατομικής επιχείρησης «Softway Products» (Αργυρώ Παπαγεωργίου) που χρησιμοποιείται από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών για την διαχείριση μελετών και την παρακολούθηση της εξέλιξης των έργων
4. «**ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ**», κατασκευάστριας εταιρείας «Alfaware» που εξυπηρετεί το Γραφείο Κίνησης της Διεύθυνσης Καθαριότητας, Ανακύκλωσης, Περιβάλλοντος και Πρασίνου

5. **«Q-Prime/Financials»** της κατασκευάστριας εταιρείας «Unisystems» που περιλαμβάνει τα υποσυστήματα:
 «Οικονομικής Διαχείριση – Γενική/Αναλυτική Λογιστική – Μητρώο Παγίων – Αποθήκη - Διαύγεια»
 «Εξειδικευμένα έσοδα: Διαχείριση Κλήσεων Παράνομης Στάθμευσης»
 «Διαχείριση Τέλους Ακίνητης Περιουσίας»
 «Εξειδικευμένα έσοδα: 2%, 0,5% Τέλος επί των ακαθάριστων εσόδων των επιτηδευματιών»
6. «Σύστημα ηλεκτρονικών πληρωμών μέσω ΔΙΑΣ & ΣΔΟΠΣ»
7. **«Staff 6»**, κατασκευάστριας εταιρείας «Unisystems» που περιλαμβάνει τα υποσυστήματα:
 «Μισθοδοσία»
 «Διαχείριση Προσωπικού»
8. **«Open1 Revenue Certification»**, κατασκευάστριας εταιρείας με διακριτικό τίτλο «OTS A.E.» που εξυπηρετεί την Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών

Την προμήθεια λογισμικού λογιστικής και υπηρεσιών προγραμματισμού υλοποίησης συστημάτων για τη **μετάβαση στο Π.Δ 54/2018** επί του το Πληροφοριακού Συστήματος των Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού που αποτελείται από τις εφαρμογές λογισμικού «Q-Prime/Financials» & «Staff 6», της κατασκευάστριας εταιρείας με διακριτικό τίτλο «Uni Systems M.A.E.»

Ο Δήμος είναι απαραίτητο να προχωρήσει στην ανάθεση σχετικών υπηρεσιών συντήρησης, επισκευής & υποστήριξης, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις αντίστοιχες μελέτες της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Οργάνωσης & Πληροφορικής.

Συγκεκριμένα:

1. Την υπ' αριθ. **03/2026** Μελέτη με τίτλο «Συντήρηση, επισκευή & υποστήριξη εφαρμογών λογισμικού «Demos365» & «PreschoolWeb»» με σκοπό την ανάθεση παροχής υπηρεσιών συντήρησης, επισκευής και υποστήριξης των εφαρμογών λογισμικού «**Demos365**» & «**PreschoolWeb**», κατασκευάστριας εταιρείας με διακριτικό τίτλο «**Intellisoft E.Π.Ε.**» που ο Δήμος Φιλοθέης – Ψυχικού κατέχει και λειτουργεί για την εξυπηρέτηση των δημοτών και Υπηρεσιών του.
2. Την υπ' αριθ. **04/2026** Μελέτη με τίτλο «Υπηρεσίες συντήρησης & υποστήριξης εφαρμογής λογισμικού «Docutricks»» που συντάχθηκε με σκοπό την ανάθεση παροχής υπηρεσιών συντήρησης, επισκευής και υποστήριξης της εφαρμογής λογισμικού «**Docutricks**», κατασκευάστριας εταιρείας με διακριτικό τίτλο «**NTATABEPS E.Π.Ε.**» που ο Δήμος Φιλοθέης – Ψυχικού έχει προμηθευτεί και χρησιμοποιεί για την ηλεκτρονική διακίνηση των εγγράφων του βάσει του άρθρου 24 του Ν. 4440/2016 (Φ.Ε.Κ. 224/Α'/02-12-2016) για την
 «Ηλεκτρονική διαδικασία έκδοσης και διακίνησης διοικητικών πράξεων και εγγράφων στο δημόσιο τομέα».
3. Την υπ' αριθ. **05/2026** Μελέτη με τίτλο «Υπηρεσίες συντήρησης, επισκευής & υποστήριξης εφαρμογής λογισμικού

«ΕΡΓΑ» που συντάχθηκε με σκοπό την ανάθεση παροχής της υπηρεσίας συντήρησης, επισκευής & υποστήριξης της εφαρμογής λογισμικού «**ΕΡΓΑ**», που αναπτύσσει και εμπορεύεται η επιχείρηση με διακριτικό τίτλο «**Softway Products Α.Δ. Παπαγεωργίου**» που ο Δήμος Φιλοθέης – Ψυχικού κατέχει και χρησιμοποιεί για την εξυπηρέτηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

4. Την υπ' αριθ. **06/2026** Μελέτη με τίτλο «Υπηρεσίες συντήρησης, επισκευής & υποστήριξης εφαρμογής λογισμικού «ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ» με σκοπό την ανάθεση παροχής υπηρεσιών συντήρησης, επισκευής και υποστήριξης της εφαρμογής λογισμικού «**Γραφείο Κίνησης Οχημάτων**», κατασκευάστριας εταιρείας με διακριτικό τίτλο «**Alfaware Πληροφορική Α.Ε.**» που ο Δήμος Φιλοθέης – Ψυχικού κατέχει και χρησιμοποιεί για την εξυπηρέτηση της Διεύθυνσης Καθαριότητας, Ανακύκλωσης, Περιβάλλοντος & Πρασίνου.
5. Την υπ' αριθ. **07/2026** Μελέτη με τίτλο «Υπηρεσίες συντήρησης, επισκευής & υποστήριξης εφαρμογών λογισμικού «**Q-Prime/Financials**» & «**Staff 6**», με σκοπό την ανάθεση παροχής υπηρεσιών συντήρησης, επισκευής και υποστήριξης των εφαρμογών λογισμικού «**Q-Prime/Financials**» & «**Staff 6**», κατασκευάστριας εταιρείας με διακριτικό τίτλο «**Unisystems Μ.Α.Ε.**» που έχει προμηθευτεί και χρησιμοποιεί για την εξυπηρέτηση των δημοτών και των υπηρεσιών του.
6. Την υπ' αριθ. **08/2026** Μελέτη με τίτλο «Υπηρεσίες συντήρησης, επισκευής & υποστήριξης της εφαρμογής λογισμικού «**Open1 Revenue Certification**» κατασκευάστριας εταιρείας με διακριτικό τίτλο «**OTS Α.Ε.**» που ο Δήμος Φιλοθέης – Ψυχικού έχει προμηθευτεί και χρησιμοποιεί για την εξυπηρέτηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών.
7. Την υπ' αριθμ. **09/2026** Μελέτη με τίτλο «Προμήθεια λογισμικού λογιστικής και υπηρεσιών προγραμματισμού υλοποίησης συστημάτων για τη **μετάβαση στο Π.Δ 54/2018**» επί του το Πληροφοριακού Συστήματος των Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού που αποτελείται από τις εφαρμογές λογισμικού «**Q-Prime/Financials**» & «**Staff 6**», της κατασκευάστριας εταιρείας με διακριτικό τίτλο «**Uni Systems Μ.Α.Ε.**»

Με επιστολές τους οι κατασκευαστές των εφαρμογών μας έχουν ενημερώσει ότι είναι σε κάθε περίπτωση οι αποκλειστικοί κάτοχοι των πνευματικών δικαιωμάτων και κατά συνέπεια μόνο αυτοί μπορούν να διαθέτουν νόμιμα άδειες χρήσεις τους ή υπηρεσίες συντήρησης και υποστήριξής τους.

Κατά συνέπεια των παραπάνω για τις ανωτέρω περιπτώσεις ανάθεσης ανανέωσης αδειών χρήσης, συντήρησης, επισκευής και υποστήριξης εφαρμογών λογισμικού εισηγούμαστε προς την Δημοτική Επιτροπή:

- α. την έγκριση των τεχνικών τους προδιαγραφών βάσει του άρθρου 54 § 7 του Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147/Α/08-08-2016),
- β. την προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση βάσει της υποπερίπτωσης γγ του άρθρου 32 § 2 του Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147/Α/08-08-2016) για λόγους προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας,
- γ. τον καθορισμό των όρων της διαπραγμάτευσης για κάθε μία εκ των ανωτέρω περιπτώσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 138 παρ. 2 περ. α', υποπερ. αη' του ν. 5314/2026, και

δ. την συγκρότηση τριμελούς επιτροπής διαπραγμάτευσης για τις περιπτώσεις προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων.

Η παραπάνω Επιτροπή θα διενεργήσει τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης και θα εισηγείται προς το αποφαινόμενο όργανο για κάθε θέμα που ανακύπτει κατά την ανάθεση της σύμβασης.

Η παρούσα απόφαση θα κοινοποιηθεί στα ανωτέρω μέλη του οργάνου.

**Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Διεύθυνσης**

**Ηλίας Μπομποτσάρης
ΤΕ Πληροφορικής, Α΄**

Παρακαλούνται τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η **Δημοτική Επιτροπή** αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις των άρθρων 135 έως 147 του Ν. 5314/2026,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 138 παρ.2, περ. α΄, υποπερίπτωση αη΄ του Ν. 5314/2026,
4. Τις διατάξεις των άρθρων 32 παρ.2 υποπερίπτωση γγ΄, 54 παρ.7 του Ν. 4412/2016,
5. Τις υπ΄ αριθ. 04/2026, 05/2026, 06/2026, 07/2026, 08/2026 και 09/2026 μελέτες της Διεύθυνσης Προγραμματισμού Οργάνωσης και Πληροφορικής, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει:
 - Τις τεχνικές προδιαγραφές τους βάσει του άρθρου 54 § 7 του Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147/Α/08-08-2016),
 - Την προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση βάσει της υποπερίπτωσης γγ του άρθρου 32 § 2 του Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147/Α/08-08-2016) για λόγους προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας,
2. Καθορίζει τους όρους της διαπραγμάτευσης για κάθε μία εκ των ανωτέρω περιπτώσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 138 παρ. 2 περ. α', υποπερ. αη' του ν. 5314/2026, και
3. Συγκροτεί τη τριμελή επιτροπή διαπραγμάτευσης για τις περιπτώσεις προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων ως εξής :

	ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ	
--	---------------------	--

1	Σίμογλου Ελένη	ΠΕ Διοικητικού/Οικονομικού
2	Ανδρειώτου Γιασεμή	ΠΕ Διοικητικού/Οικονομικού
3	Μπομποτσάρη Ηλίας	ΤΕ Πληροφορικής
	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ	
1	Κάρλου Ελένη	ΠΕ Διοικητικού/Οικονομικού
2	Μπακάμη Δήμητρα	ΠΕ Διοικητικού/Οικονομικού
3	Μούτσιος Γεώργιος	ΠΕ Διοικητικού/Οικονομικού

Πρόεδρος της επιτροπής ορίζεται η κ. Σίμογλου Ελένη. Αναπληρωματικός του Προέδρου ορίζεται η κ. Κάρλου Ελένη.

Η παραπάνω Επιτροπή θα διενεργήσει τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης και θα εισηγείται προς το αποφαινόμενο όργανο για κάθε θέμα που ανακύπτει κατά την ανάθεση της σύμβασης.

Η παρούσα απόφαση θα κοινοποιηθεί στα ανωτέρω μέλη του οργάνου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **354/2026**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 17^{ης} Συνεδρίασης

της Δημοτικής Επιτροπής την

7^η Αυγούστου 2026

Ψυχικό, 10/08/2026

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Νάκας Αριστείδης

Τρέζου Μαρία - Ελένη

Δημουλά Ελισσάβετ - Ελένη

Μπρέλλας Γεώργιος

ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ